



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT, CELEBRADA EN DATA 8 DE SETEMBRE DE 2017

Lloc de la reunió: Sencelles, Sala d'Actes de la Casa de la Vila
Data: 8 de SETEMBRE de 2017
Hora de començament: 20:00 hores
Hora d'acabament: 23:00 hores
President: Joan Carles Verd Cirer
Present: Miquel Fiol Julià
Pedro Llabrés Fontirroig
Maria del Rosario Roca Garcia
Bartomeu Morro Oliver
Mercè Muntaner Mas
Joan Miquel Chacón Nicolau
Catalina Maria Salom Niell
Jaume Alorda Alomar
Bernardino Colmillo Serra
Maria del Carme Reynés Llabrés.

Caràcter de la sessió: Ordinària
Secretària: Francisca Maimó Molina

1.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS

Sotmeses a votació les actes de les sessions anteriors, són aprovades amb 8 vots a favor i 3 abstencions del PP.

La Sra. Salom torna de demanar tenir les actes de les sessions anteriors amb més antelació, perquè les reben amb massa poc temps per llegir-les. Se li respon que és cert, i que s'intentarà millorar però que encara i així es compleixen els terminis legals.

2.- APROVACIÓ FESTES LOCALS 2018

El Sr. Batle presenta la següent

PROPOSTA DE BATLIA

Vist l'ofici remès per la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria, al qual se'ns comuniquen els dies festius per a l'any 2018, i en compliment del que disposa l'art. 46 del RD 2001/1983, de 28 de juliol, de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos, sol·liciten la determinació de les dues festes locals d'àmbit municipal, aquesta Batlia

PROPOSA AL PLE

1.- Aprovar les festes locals del municipi de Sencelles, que seran

- a Sencelles, 5 de febrer (Santa Àgueda) i 27 de febrer (Beata Francinaina)
- a Biniali, 27 de febrer (Beata Francinaina) i 10 de juliol (Sant Cristòfol)

2.- Comunicar el contingut d'aquest acord a la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria per al seu coneixement i als efectes oportuns.

El batle dona la paraula al Sr. Chacón el qual proposa que dia 12 d'octubre i 6 de desembre les oficines municipals estiguin obertes.

El batle respon que aquests son dies inhàbils als quals els treballadors municipals tenen dret a gaudir i per tant impossible tenir l'Ajuntament obert.

El Sr. Chacón s'ofereix a estar a l'Ajuntament i ajudar als ciutadans.

El batle no creu que això sigui donar un servei adequat als ciutadans i que per tant no es tendrà en conta la proposta de Mes.

A continuació es passa a votació la proposta de batlia i amb 10 vots a favor i una abstenció del Sr. Chacón la proposta es aprovada.

3.- APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ AL CONVENI MINHAP PER A LA PRESTACIÓ MÚTUA DE SOLUCIONS BÀSIQUES D'ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA.

El Sr. Batle presenta la següent

PROPOSTA DE BATLIA.-

De conformitat amb els continguts normatius de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic, correspon a les administracions públiques l'aplicació de les tecnologies de la informació, el desenvolupament i la implantació de serveis electrònics en línia, no només en benefici de la ciutadania, sinó també per avançar amb rapidesa i eficàcia en el desenvolupament de l'administració electrònica.

Vist que la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme ha signat Conveni de Col·laboració amb el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, per a la prestació mútua de solucions bàsiques d'administració electrònica, i que aquest Conveni pot incloure, entre els seus beneficiaris, a les entitats locals ubicades al territori de la comunitat autònoma signant, aquesta Batlia

PROPOSA AL PLE

1.- Aprovar l'adhesió al Conveni de col·laboració de 31.05.2016 per a la prestació mútua de solucions bàsiques d'administració electrònica entre el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2.- Comunicar el contingut del present acord a la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme del Govern de les Illes Balears

Acord entre la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme i el per a l'adhesió d'aquest al Conveni de col·laboració de 31 de maig de 2016 per a la prestació mútua de solucions bàsiques d'administració electrònica entre el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Parts

Gabriel Barceló Milta, vicepresident i conseller d'Innovació, Recerca i Turisme, en l'exercici de les facultats atribuïdes pel Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

..., batle de l'Ajuntament d ..., en virtut de l'autorització atorgada pel Ple de l'Ajuntament d ... d ... de 20 ...

Antecedents

1. Que correspon a les administracions públiques l'aplicació de les tecnologies de la informació, el desenvolupament i la implantació de serveis electrònics en línia, en benefici de la ciutadania i, amb aquesta finalitat, avançar amb rapidesa i eficàcia en el desenvolupament de l'administració electrònica. Per tant, es fa imprescindible disposar, tan aviat com sigui possible, d'un conjunt de solucions tecnològiques bàsiques per a la implantació de l'administració electrònica a disposició de totes les administracions, de conformitat amb els continguts normatius de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Correspon a la Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme, per mitjà de la Direcció General de Desenvolupament Tecnològic, de conformitat amb el Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears:

La planificació i l'ordenació dels sectors de les comunicacions i de les noves tecnologies de la informació, els sistemes d'informació i telemàtics de l'Administració de la Comunitat Autònoma, la planificació i l'ordenació dels sectors de les telecomunicacions, la radiodifusió televisiva i sonora, l'impuls i la coordinació de la implantació de

l'administració electrònica i la seguretat de la informació dels recursos tecnològics.

2. Que el 31 de maig de 2016, el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, actualment regulades per la Llei 39/2015 i en la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

actualment regulades per la Llei 39/2015 i en la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

2. Àmbit d'aplicació

2.1 L'Ajuntament d... pot accedir a les funcionalitats proporcionades per les solucions tecnològiques bàsiques d'administració electrònica contingudes en el Conveni de col·laboració entre el MINHAP i la CAIB que a continuació s'especifiquen:

2.1.1 Per utilitzar sistemes de signatura electrònica avançada: sistemes d'identificació, signatura i representació.

2.1.2 Per a les comunicacions entre administracions públiques per mitjans electrònics: intermediació de dades entre administracions públiques; sistema d'interconnexió de registres, i intercanvis d'informació per mitjà del portal de comunitats autònomes.

2.1.3 Per a la notificació per mitjans electrònics: direcció electrònica habilitada i catàleg de procediments del servei de notificacions electròniques.

2.1.4 Com a xarxa de comunicacions de les administracions públiques espanyoles: xarxa SARA.

2.1.5 A l'efecte de representació: registre electrònic d'apoderaments.

2.2 Les solucions bàsiques anteriorment especificades es fonamenten en tecnologia que pot ser actualitzada o substituïda per altres de més avançades o eficients per acord de la Comissió de Seguiment del Conveni entre el MINHAP i la CAIB, establerta en la clàusula setena d'aquest Conveni, si, com a conseqüència del desenvolupament de les tecnologies de la informació i de la comunicació, han quedat obsoletes les aplicacions o sistemes relacionats en l'apartat anterior o s'han produït modificacions normatives que afecten les especificacions tècniques i de seguretat corresponents.

Les modificacions del Conveni de col·laboració que afecten les entitats locals han de ser comunicades a aquestes a l'efecte que es requereixi l'adhesió de les entitats, si escau.

3. Obligacions de l'Ajuntament d...

L'Ajuntament ... es compromet a complir les obligacions derivades del Conveni de col·laboració en el marc de les seves competències, d'acord amb les funcionalitats de les solucions tecnològiques que s'hi recullen.

que pot ser actualitzada o substituïda per altres de més avançades o eficients per acord de la Comissió de Seguiment del Conveni entre el MINHAP i la CAIB, establerta en la clàusula setena d'aquest Conveni, si, com a conseqüència del desenvolupament de les tecnologies de la informació i de la comunicació, han quedat obsoletes les aplicacions o sistemes relacionats en l'apartat anterior o s'han produït modificacions normatives que afecten les especificacions tècniques i de seguretat corresponents.

Les modificacions del Conveni de col·laboració que afecten les entitats locals han de ser comunicades a aquestes a l'efecte que es requereixi l'adhesió de les entitats, si escau.

actualment regulades per la Llei 39/2015 i en la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

2. Àmbit d'aplicació

2.1 L'Ajuntament d ... pot accedir a les funcionalitats proporcionades per les solucions tecnològiques bàsiques d'administració electrònica contingudes en el Conveni de col·laboració entre el MINHAP i la CAIB que a continuació s'especifiquen:

2.1.1 Per utilitzar sistemes de signatura electrònica avançada: sistemes d'identificació, signatura i representació.

2.1.2 Per a les comunicacions entre administracions públiques per mitjans electrònics: intermediació de dades entre administracions públiques; sistema d'interconnexió de registres, i intercanvis d'informació per mitjà del portal de comunitats autònomes.

2.1.3 Per a la notificació per mitjans electrònics: direcció electrònica habilitada i catàleg de procediments del servei de notificacions electròniques.

2.1.4 Com a xarxa de comunicacions de les administracions públiques espanyoles: xarxa SARA.

2.1.5 A l'efecte de representació: registre electrònic d'apoderaments.

2.2 Les solucions bàsiques anteriorment especificades es fonamenten en tecnologia que pot ser actualitzada o substituïda per altres de més avançades o eficients per acord de la Comissió de Seguiment del Conveni entre el MINHAP i la CAIB, establerta en la clàusula setena d'aquest Conveni, si, com a conseqüència del desenvolupament de les tecnologies de la informació i de la comunicació, han quedat obsoletes les aplicacions o sistemes relacionats en l'apartat anterior o s'han produït modificacions normatives que afecten les especificacions tècniques i de seguretat corresponents.

Les modificacions del Conveni de col·laboració que afecten les entitats locals han de ser comunicades a aquestes a l'efecte que es requereixi l'adhesió de les entitats, si escau.

3. Obligacions de l'Ajuntament d ...

L'Ajuntament ... es compromet a complir les obligacions derivades del Conveni de col·laboració en el marc de les seves competències, d'acord amb les funcionalitats de les solucions tecnològiques que s'hi recullen.

concurrència de la causa de resolució i extinció de l'acord.

6.2.d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

6.2.e) per qualsevol causa diferent de les anteriors prevista a l'acord o en altres lleis"

4. Règim econòmic

Aquest Acord no comporta obligacions econòmiques entre les parts signants.

5. Termini de durada i efectes

Aquest Acord entra en vigor a partir del dia en què se signi i fins al 31 de maig de 2020. Els signants poden acordar unànimement prorrogar-lo, si escau, per un període de fins a quatre anys addicionals, en els termes de la pròrroga del Conveni entre el MINHAP i la CAIB. L'extinció del Conveni de col·laboració entre el MINHAP i la CAIB determina que finalitza aquest Acord.

La CAIB ha d'informar la Direcció de Tecnologies de la Informació i Comunicacions del MINHAP sobre els acords subscrits amb les entitats locals, de conformitat amb el que estableix el punt xi de la clàusula cinquena del Conveni de col·laboració de referència.

6. Extinció de l'acord

6.1. Aquest acord s'extingirà pel compliment de les actuacions que constitueixen el seu objecte o per incórrer en causa de resolució.

6.2. Són causes de resolució:

6.2.a) El transcurs del termini de vigència del conveni sense haver-se acordat la pròrroga del mateix.

6.2.b) L'acord unànim de tots els signants.

6.2.c) L'incompliment de les obligacions i compromisos assumits per part d'algun dels signants. En aquest cas, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un determinat termini amb les obligacions o compromisos que es consideren incomplerts. Aquest requeriment s'ha de comunicar a la comissió de seguiment. Si transcorregut el termini indicat en el requeriment persisteix l'incompliment, la part que el va dirigir notificarà a les parts signants la concurrència de la causa de resolució i s'entendrà resolt l'acord.

6.2.d) Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

6.2.e) per qualsevol causa diferent de les anteriors prevista a l'acord o en altres lleis"

7. Comissió de Seguiment i naturalesa jurídica

S'ha de constituir la Comissió de Seguiment, formada per tres membres designats per cadascuna de les parts, per a la gestió i el seguiment de les qüestions que poden sorgir en l'aplicació dels continguts d'aquest Acord. La presidència d'aquesta Comissió correspon a un dels membres designats per la CAIB.

L'Acord té naturalesa administrativa i les incidències litigioses que no poden ser resoltes per la Comissió de Seguiment s'han de sotmetre a la jurisdicció contenciosa administrativa.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Acord en dos exemplars.

Palma, ... d ... de 2017

Per la Vicepresidència i Conselleria d'Innovació,
Recerca i Turisme
[rúbrica]

Per l'Ajuntament d...
[rúbrica]

Atès que ningú té aportacions a fer, es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

4.- MOCIÓ DEL PP RELATIVA AL PROTOCOL DE CONVIT I PARTICIPACIÓ DE LA CORPORACIÓ LOCAL ALS ACTES DE L'AJUNTAMENT.

Entrada 1571 / Sortida

EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE SENCELLES, d'acord amb el que preveu el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent Moció:

MOCIÓ RELATIVA AL PROTOCOL DE CONVIT I PARTICIPACIÓ DE LA CORPORACIÓ LOCAL ALS ACTES DE L'AJUNTAMENT.

Exposició de motius:

Els regidors de l'Ajuntament de Sencelles, com a legítims representants del municipi de Sencelles, volem assistir, participar i col·laborar amb els diferents actes que el propi Ajuntament organitza.

Per aquest fi, els regidors hem de tenir coneixença dels actes en temps suficient, per tal d'organitzar-nos i poder participar en representació de la Corporació.

Per tot això, el Grup Popular de Sencelles, proposa al Ple l'adopció dels següents,

Acords:

1. Que el batle i l'equip de govern comunicaran en temps suficient als regidors de la Corporació Municipal els actes i programes organitzats per l'Ajuntament.

2. Que el batle i l'equip de govern comunicaran en temps suficient als regidors de la Corporació Municipal els actes i programes en els que l'Ajuntament hi col·labori.

3. Que el batle i l'equip de govern comunicaran en temps suficient als regidors el actes en els que la Corporació Municipal hi assisteixi convidada o hi participi institucionalment.

La portaveu municipal del Grup Populars Sencelles:



El batle dona la paraula a la Sra. Salom,

La Sra. Salom explica la proposta i demana que qualsevol acte o programa públic els hi sigui notificat per qualsevol mitjà de comunicació.

El batle contesta que a tots els actes públics estan convidats tots els veïnats de Sencelles i entre ells tots els regidors de l'Ajuntament i per tant no considera necessari fer una invitació especial.

A continuació es passa a votació i es aprovada per unanimitat.

5.- MOCIÓ DEL PP RELATIVA AL DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC DEL MUNICIPI DE SENCELLES

MOCIÓ RELATIVA AL DESENVOLUPAMENT TURÍSTIC DEL MUNICIPI DE SENCELLES.

Exposició de motius:

El municipi de Sencelles, situat a les Illes Balears, una de les comunitats autònomes amb més afluència turística, i municipi que s'inclou dins la ruta cicloturística de Mallorca, hauria de tenir aprovat el seu propi Pla de Desenvolupament Turístic Municipal 2014-2015.

En virtut de la facultat establerta en l'art. 8 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del Turisme de les Illes Balears (BOIB núm. 106, de 21 de juliol de 2012), en el que s'estableixen les competències dels Ajuntaments en relació a l'activitat turística, i més concretament en el seu apartat f), s'atorga als ajuntaments la competència d'aprovar els plans de desenvolupament turístic municipal.

Amb aquest pretext, el Grup Municipal Popular considera necessari dur a terme l'actualització del continguts del Pla, la seva revisió i l'adaptació a les noves mesures legislatives i situació financera, així com l'actualització del seus objectius en consideració als complets i els a adoptar tenint en compte l'actual situació i les previsions de futur.

Per tot això, el Grup Popular de Sencelles proposa al Ple l'adopció del següent,

Acord:

L'Ajuntament de Sencelles iniciarà el tràmits per l'actualització del Pla de Desenvolupament Turístic Municipal 2014-2015, tenint en consideració les noves mesures legislatives i financeres, així com la revisió i actualització dels objectius.

La portaveu municipal del Grup Populars Sencelles:

La Sra. Salom explica la moció.

El Sr. batle li dona la raó a la Sra. Salom atès que sí es necessària l'actualització del Pla de desenvolupament turístic però aquesta feina requereix de personal qualificat per dur-lo a terme.

El Sr. Morro explica que des de el seu punt de vista el Pla del 2014-2015 es adaptable a l'actual situació i que només faltaria la zonificació turística.

La Sra. Salom demana que es concreti de quina es la idea de desenvolupament turístic respecte a les vivendes vacacionals i tipus d'activitat turística.

El batle comenta que respecte a la zonificació per les vivendes vacacionals l'Ajuntament esperarà a que el Consell de Mallorca es pronunciï però que encara i així la seva idea és que atès que no hi ha vivendes plurifamiliars tot Sencelles sigui una única zona.

La Sra. Roca comenta que des de la Mancomunitat s'està pensant en fer fires per potenciar l'activitat turística i serà la mancomunitat que ho publicitarà.

El batle, a més, comenta que s'ha demanat una subvenció al CIM de 200.000€ per millorar les rutes cicloturístiques.

El passa a votació i la proposta es aprovada per unanimitat.

6.- ACORD DE PLE DE MÉS PER TAL DE DELEGAR LA DEFENSA I PROTECCIÓ DEL TERRITORI A L'AGÈNCIA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA DEL CONSELL DE MALLORCA

1003 001802

Acord de Ple per tal de delegar la defensa i protecció del territori a l'Agència de Disciplina Urbanística del Consell de Mallorca

D'acord amb el seu article primer, l'Agència de defensa del territori de Mallorca és un organisme autònom, de caràcter administratiu, dotat de personalitat jurídica, patrimoni i pressuposts propis, amb capacitat d'actuació en el compliment de les seves funcions, per al desenvolupament, per part de l'administració del Consell de Mallorca, de les tasques d'inspecció, restauració de la legalitat i sanció en matèria d'urbanisme i litoral, així com de totes les altres competències que li assignen els seus Estatuts.

L'article 7, per la seva banda, disposa que, de conformitat amb els articles 58 i 64.1 *in fine* de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, els municipis de l'Illa de Mallorca podran delegar les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística en el Consell de Mallorca, el qual les exercirà mitjançant l'Agència de defensa del territori de Mallorca, en els termes i condicions establerts en els seus Estatuts i en els corresponents convenis de delegació.

L'Ajuntament de Sencelles té atribuïdes competències en matèria de disciplina urbanística en virtut del que disposen els articles 29.2.c) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'avantddita Llei 7/1985, en el seu article 10, determina que l'Administració local i les restants Administracions públiques ajustaran les seves relacions recíproques als deures d'informació mútua, col·laboració, coordinació i respecte als àmbits competencials respectius; i que procedirà la coordinació de les competències de les entitats locals entre sí i, especialment, amb les de les restants Administracions públiques, quan les activitats o els serveis locals transcendeixin l'interès propi de les corresponents entitats, incideixin o condicionin rellevantment els de les dites Administracions o siguin concurrents o complementaris dels d'aquestes.

Per un altre costat, el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, aprovat pel Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en el seu article 69, estableix que les competències compartides o concurrents podran ser exercides conjuntament per l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma i la Local, mitjançant la constitució d'ens instrumentals de caràcter públic o privat.

En virtut del que expressa l'article 70.1 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, són competències pròpies dels consells insulars les matèries d'urbanisme i habitabilitat. A la vegada, l'article 15.5 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, en la redacció donada per la

disposició final setena de la Llei 12/2016, de 17 d'agost, d'avaluació ambiental de les Illes Balears, recull que, d'acord amb la normativa específica, es poden crear entitats urbanístiques especials dependents de les administracions de base territorial esmentades en els apartats anteriors del mateix precepte, que poden assumir o rebre dels municipis delegacions de competències en matèria de planificació i gestió, en els casos en què actuen com a administració, com també en matèria d'intervenció en l'edificació i l'ús del sòl, disciplina urbanística i altres fins anàlegs. Les delegacions de competències municipals es poden realitzar directament a les entitats urbanístiques especials, o també a les administracions matriu de base territorial, que poden desconcentrar o descentralitzar el seu exercici en les entitats urbanístiques especials dependents, i correspon a cada administració decidir si participa amb altres administracions públiques, d'acord amb la legislació pròpia d'organització, procediment i règim jurídic.

Conformement amb l'article 3.2 dels Estatuts de l'Agència, és funció d'aquesta l'exercici de les competències d'inspecció, supervisió, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que els municipis voluntàriament li deleguin, en les condicions que es determinin en els corresponents convenis de delegació.

En aquest sentit, l'article 8.2 disposa que tal delegació produirà necessàriament l'atribució a l'Agència de les competències d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística que corresponguin al municipi, en els supòsits d'obres executades sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions, segons s'estableixi en el corresponent conveni.

Per totes aquestes consideracions, MÉS per Sencelles i Biniali proposa el següent acord al Ple de l'Ajuntament:

1.- L'Ajuntament de Sencelles delega en el Consell de Mallorca, per al seu exercici mitjançant l'Agència de defensa del territori de Mallorca i amb la signatura del conveni que adjuntam com a annex, les competències municipals d'inspecció, sanció i restabliment de la legalitat urbanística, en relació amb les obres, usos del sòl i actuacions que es desenvolupin sense llicència o ordre d'execució o sense ajustar-se a les seves condicions en les diferents categories de sòl rústic del seu terme municipal.

2.- La delegació de competències s'entén efectuada sense perjudici que per part de l'Ajuntament es puguin adoptar a sòl rústic les mesures cautelars prèvies a l'inici de l'expedient previstes en l'article 150.1 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), així com en l'article 416.5 del Reglament general de la LOUS (RLOUS)

3.- Aquesta delegació de competències no inclou la de les potestats sancionadora i de restitució de la legalitat urbanística relatives als procediments ja incoats per l'Ajuntament i que es trobassin en tramitació

en el moment de l'entrada en vigor del present conveni, ni respecte a infraccions ja denunciades davant l'Ajuntament, que seran exercides per la corporació municipal.

4.- La resolució dels recursos administratius i de les sol·licituds de revisió d'ofici contra els actes dictats per l'Agència en exercici de les competències municipals delegades correspondrà als òrgans competents d'aquesta. En canvi, correspondrà als òrgans de l'Ajuntament tant respecte als actes adoptats abans de l'entrada en vigor d'aquest conveni, com en relació amb els dictats amb posterioritat a aquesta data dins d'expedients que aleshores es trobassin en tramitació.

5.- La delegació de competències podrà ser revocada en qualsevol moment mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament adoptat per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. La revocació serà efectiva un cop comunicada al Consell de Direcció de l'Agència i publicada per aquesta en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

El Sr. Chacón explica la proposta.

El Sr. Alorda demana a la resta de partits que diguin quin interès tenen per que la disciplina urbanística passi a ser gestionada pel CIM.

El Sr. Morro respon demanant per que l'Ajuntament no hauria de signar el conveni amb el CIM

El batle explica que realment es un tema molt complex i que si fins ara no s'havien adherit es per que es perdia la recaptació de les multes. Ara la recaptació de la multa es podrà repartir entre el CIM i l'Ajuntament i per tant revertir aquest diner en benefici del municipi.

Un altre punt a favor de la signatura del conveni es la responsabilitat que s'assumeix a nivell polític si no es fa complir la llei i per tant amb la cessió de la disciplina urbanística es redueix la responsabilitat i es compleix amb la llei.

Segons explica el batle, es cert que es perd autonomia local però el territori de Sencelles és molt extens i és necessari dedicar molts de recursos.

El Sr. Alorda comenta que el seu grup votaran en contra pensant en els Sencellers atès que els hi fa por les conseqüència de delegar competències en el CIM.

El Sr. Chacón intervé per comentar que el més important es protegir el territori de Mallorca i posar ordre.

Sense més deliberació es passa a votació i la proposta es aprovada amb 8 vots a favor i 3 en contra del Partit Popular.

7.- MOCIÓ DEL PP ENVERS LES AJUDES PER A PROGRAMES DE DESENVOLUPAMENT LOCAL.

La Sra. Salom explica la moció.



EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE SENCELLES, d'acord amb el que preveu el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent Moció:

MOCIÓ ENVERS LES AJUDES PER A PROGRAMES DE DESENVOLUPAMENT RURAL(PDR)

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Les Illes Balears tenen aprovades unes ajudes europees per al desenvolupament rural per un import de 144 milions d'euros per al període 2015-2021, uns 20 milions d'euros anuals. Aquestes ajudes encara no s'han fet efectives ni per a l'any 2015 ni per al 2016.

La Conselleria de Medi Ambient i Agricultura encara té més de 300 expedients d'aquestes ajudes paralyzats des de finals de l'any 2015. Els agricultors de Mallorca veuen com aquest incompreensible retard en la concessió d'ajudes els perjudica notablement, ja que depenen en gran mesura d'aquestes subvencions per mantenir la seva activitat agrícola. Les ajudes PDR són molt necessàries per ajudar als agricultors en temes tan importants com la compra de maquinària agrícola, millorar les instal·lacions, per a la venda directa o per realitzar plantacions fruitals.

A més, al retard en la concessió de les ajudes per part de la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura del Govern Balear, sumam el retràs d'altres ajudes com són les de recuperació de margers i les de producció integrada.

Els agricultors ja pateixen prou amb les dificultats que comporta la seva feina en aquests temps difícils per a l'agricultura local, no volen perdre competitivitat però el Govern en lloc d'ajudar-los els ofega més amb la seva manca de diligència en la tramitació de ajudes ja concedides per la UE.

Per tot això, el Grup Popular de Sencelles proposa al Ple l'adopció del següent,

ACORD

L'Ajuntament de Sencelles insta a la Conselleria de Medi Ambient i Agricultura a la immediata tramitació dels expedients de les ajudes per al desenvolupament rural 2015, 2016 i 2017, així com la resta d'ajudes que es troben paralyzades.

Sencelles, a 9 de juny 2017

La Portaveu Grup Municipal

SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE SENCELLES

El Sr. Chacón explica que no es cert que hi hagi 300 expedients paralyzats i demana que el PP expliqui de quins expedients estan xerrant.

La Sra. Salom comenta que es la informació que els hi ha arribat però independentment del nombre d'expedients el que sí els hi ha arribat es que els pagesos no han cobrat les ajudes i aquestes són molt necessàries.

El Sr. Chacón comenta que només hi ha 60 expedients que no s'han pagat però que s'estan tramitant i que si aquesta és una proposta redactada per fer partidisme i demagògia el grup Mes votarà en contra.

El batle comenta que des de el seu punt de vista, demanar celeritat a la tramitació dels expedients és correcte i que per tant votaran a favor.

La proposta es aprovada amb 8 vots a favor i tres en contra del Sr. Chacón, Sr. Morro i la Sra. Muntaner.

I no havent-hi més temes per tractar, el Sr. Batle aixeca la Sessió, de la qual, jo, com a Secretària-Interventora, en don fe.

8.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ADOPTADES PER BATLIA

En compliment del que disposa l'article 42 del «Reglamento de organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales de 28 de noviembre de 1986», la secretària dona compte dels Decrets donats per la batlia des de la Convocatòria de la darrera sessió ordinària celebrada fins a la convocatòria de la sessió, igualment ordinària, que s'està celebrant.

9.- PRECS I PREGUNTES

La Sra. Salom fa les següents preguntes:

Quants hidrants hi ha? Què han costat?

El Sr. Pedro respon que el cost per l'Ajuntament ha estat de 0€ atès que és una inversió finançada pel Consell Insular de Mallorca.

Hi ha cinc hidrants, un a Biniali, un a Ruberts i tres a Sencelles.

Sabem que es va demanar la subvenció a esports, mos podeu dir què s'ha demanat.

Aquesta subvenció té dues línies. Una per despeses executades al 2017 i l'altre per projectes per l'any 2018.

Els projectes que s'ha demanat finançar són:

Pavelló municipal

Renovació sanitaris existents bany minusvàlids

Renovació sanitaris existents banys homes

Renovació sanitaris existents vestuari local

Renovació sanitaris existents bany dona

Renovació sanitaris existents vestuari visitant

Renovació sanitaris existents bany àrbitre

Renovació portes

Renovació termos incloent plaques solars

Miralls sala dansa

substitució gespa

Renovació tancament poliesportiu

Elevador hidràulic per la piscina, accés a persones amb mobilitat reduïda

Dia 5 de juliol va sortir en premsa. «El Govern da 1 año de plazo a los ayuntamientos para regularizar los falsos urbanos.»A Sencelles com ens afecta?

El batle explica que el primer que s'ha de fer es definir que són els falsos urbans.

En el cas del municipi de Sencelles, Ruberts és el que sembla més un fals urbà no obstant, encara que no disposi de clavegueram, ja es va aprovar la seva execució a les normes i per tant es un tema solventat.

Hi ha altres zones com podria ser Son Company on l'Ajuntament en principi no farà res.

Que ha passat amb la gravació del ple de dia 1 de juny?

El sistema de gravació sofreix problemes tècnics que a dia d'avui encara no estan solventats però es farà feina per disposar d'ell el més aviat possible.

Mos han dit que el camió de la brigada de l'Ajuntament replega les borses de fems del poliesportiu. Es cert?

El Sr. Llabrés comenta que n'està assabentat. Va ser un cas puntual i sense l'autorització seva. No obstant la brigada ja està avisada de que no es pot fer aquest tipus de servei i no es tornarà a repetir.

Heu informat al concessionari del bar de la piscina que no es pot emprar el bany com a magatzem d'aliments?

Se li respon que sí i en repetides ocasions.

-Quina ha estat l'aportació de l'Ajuntament al projecte de chromebooks dels alumnes de 6è de primària?

La Sra. Roca explica que l'ajuntament no ha aportat diners no obstant sí ha fet instal·lació del wifi.

-Qui ha posat les senyals de tràfic...? ho demanen perquè hi ha senyals de prioritat mal col·locades que donen lloc a la confusió.

El Sr. Roca explica que son senyals col·locades per l'Ajuntament a proposta de la policia.

La Sra. Salom comenta que s'haurien de revisar les noves senyals del camí de Son Roig atès que pareix que tant els que venen com els que van tenen prioritat de pas.

El Sr. Roca diu que se revisaran de forma urgent.

Qui signifiquen les retxes pintades al carrer Bons Aires?

El batle explica que son senyals que informen que no es pot ni aparcar ni circular. Fan efecte "tunnel" i redueix velocitat deixant espais als peatons.

Es va posar en marxa el procés participatiu per a què la gent pogués dir la seva en quan a la futura plaça de la Vila...però vos heu reunit prèviament amb els veïnats?

El batle explica que els veïnats de la futura plaça estan convidats al procés participatiu i per suposat que es tindran en compte les seves opinions.

Quina partida pressupostària està destinada per dur a terme aquest procés participatiu?

Atès que l'equip de govern no disposa d'aquesta informació es contestarà al proper Plenari.

Hem vist que les faroles de Jornets estan penjades a blocs de formigó, es pot posar formigó a un lloc Bic?

Se li respon que sí.

Que ha costat el punt ver de Cas Cabo? Pagam lloguer?

Sí se paga un lloguer i el cost és aproximadament de uns set o vuit mil euros encara que no es pot dir en certesa atès que no tenen les factures davant.

Quants de lloguers pagam a Sencelles?

Lloguers pagam dos: 500€ per la cotxeria per aparcar els vehicles municipals i 500€ pel solar del parking del c/Bons Aires.

La resta son convenis de cessió a canvi de bonificacions de fems o IBI (Cas Canà, Cas Cabo i parking de Biniali)

Quines condicions s'han de complir per cedir qualche local per fer alguna activitat a gent interessada? Paguen lloguer?

Hi ha una ordenança que regula els preus per utilitzar espais públics.

Les associacions i partits polítics estan exonerats de pagament de taxes.

Els particulars que volen fer ús de les instal·lacions municipals han de pagar una taxa i reunir uns requisits que venen regulats a l'ordenança aprovada per Plenari.

Ens han arribat queixes de gent que no les deixen tirar fems al punt verd, se'ls ha informat que han de mester una targeta per anar a tirar fems i que si tenen el porta a porta no hi poden anar...només podrien anar puntualment al punt verd i amb autorització puntual per part de l'Ajuntament. Potser que hi hagi gent que sense tenir finca a la zona rústica sí que té targeta?

La Sra. Roca explica que fa uns anys es va donar una targeta blanca a tots els veïnats del municipi per accedir al punt verd i així poder eliminar els contenidors dels carrers i camins i evitar que la gent de fora poble vengués a Sencelles a tirar el seu fems.

Posteriorment, amb el sistema de porta a porta que es va implantar tots els que eren del poble (urbà) es beneficiaven d'una millora en la taxa de recollida de fems.

El problema sorgia amb els veïnats de la zona rústica. Atès que no es podia fer una comprovació de l'eficàcia del reciclatge dels veïnats de rústica i atès que s'havien eliminat els contenidors dels camins es necessitava un sistema que donàs accés a aquests veïnats i es va donar una targeta de color blanc a tots els veïnats de rústica que volguessin eliminar fems de forma separada i beneficiar-se d'una reducció al rebut de fems i una targeta de color verd a tots els veïnats que no volguessin reciclar.

Tots el veïnats poden anar a tirar fems al punt verd demanant una autorització puntual a l'Ajuntament.

Quina valoració feis de la nova pàgina web?

La pàgina web tenia per objectiu ser una pàgina més dinàmica, interactiva i amb uns continguts més visuals.

La pàgina web actualment està en marxa però té problemes tècnics. Resulta que penges informació i sense cap explicació ni ordre desapareix la informació.

Aquest pàgina web utilitza un sistema molt més accessible inclús pels virus.
S'ha contractat una empresa per dur el tema de seguretat de la pàgina.

Demanen a la regidora de transparència; quant de personal depèn d'aquesta regidoria? (entre personal laboral, contractat a través d'empresa, autònom...)

La regidora Reynés explica que hi ha dues persones a través de contracte de serveis (autònoms). Una que du tot el tema de comunicació i una altra que du el projecte de la Plaça.

Han arribat les ajudes pel temporal de desembre 2016?

El batle respon que encara no s'han rebut

I els particular que les varen demanar?

El batle els hi explica que han de ser ells qui les reclami al Ministeri.

Com estan les obres de les pistes de pàdel?

El batle explica que la concessionària va sol·licitar unes millores i la Sra. Salom li comenta que no han trobat al registre la sol·licitud. El batle es compromet a cercar-les.

Que es pensa fer respecte al poc civisme en quan als excrements de cans a la via pública?

El batle comenta que s'està controlant per la policia i posant multes.

La Sra. Salom proposa una figura més educativa que no sancionadora a lo que el batle li contesta que ja s'ha fet campanya per conscienciar a la ciutadania.

La Sra. Salom va fer dos PRECS

1.- Es podrà netejar el camí dels Inferns?

El Sr. Llabrés diu que sí.

2.- Hi ha una farola a sa piscina que està espenyada (bolla blanca) i situada a sa terrassa on sa gent seu.

El Sr. Llabrés diu que se comprovarà i arreglarà.

I no havent-hi més temes per tractar, el Sr. Batle aixeca la Sessió, de la qual, jo, com a Secretària-Interventora, en don fe.

LA SECRETÀRIA-INTERVENTORA,

EL BATLE,

FRANCISCA MAIMÓ MOLINA

JOAN CARLES VERD CIRER