



Ajuntament de Sencelles
Illes Balears

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER EL MANTENIMENT DE LA PAVIMENTACIÓ DELS CARRERS DEL NUCLI DE SENCELLES.

Data de la sessió de la Mesa de Contractació relativa a la recepció de l'informe encomanat als serveis tècnics municipals, i l'adjudicació del contracte d'actuacions de les obres de manteniment de la pavimentació dels carrers del nucli de Sencelles.

25 de març de 2019

Hora d'inici: 10:00 hores

Hora d'acabament: 10: 15 hores

Assistents: Joan Carles Verd Cirer (President)
Francisca Maimó Molina (Vocal)
Francisca Campaner Fiol (Vocal)
Margarita Padilla Aguilera (Vocal)
Antoni Puig Ramis (Secretari)

El President de la mesa, davant l'assistència de la totalitat dels membres convocats a la Sessió, la declara constituïda.

Seguidament, es dona lectura l'informe encomanat als Serveis Tècnics Municipals que es transcriu literalment:

.. INFORME ASSESSOR ARQUITECTE MUNICIPAL

Assumpte: ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DE LA PAVIMENTACIÓ DELS CARRERS DEL NUCLI DE SENCELLES

Fase: VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PELS LICITADORS



INFORME

- 1.- D'acord amb el Plec de Condicions, l'objecte de la licitació era l'execució d'obres per un import màxim determinat que comprenia el cost de les obres a executar i la taxa relativa a la gestió de residus, ambdós amb el seu iva corresponents, tot això en base al projecte tècnic elaborat per l'Enginyer Pere Ventayol March (Consultors d'enginyeria i urbanisme, S.L.), l'assessor arquitecte municipal emet l'informe tècnic corresponent.
- 2.- Revisada la proposta econòmica presentada pels licitadors d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratiu i Tècniques i el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre), s'ha elaborat el següent quadre explicatiu i comparatiu:

	PROPOSTES
Preu de licitació:	75,388.97 €
a/ obra + 21% iva	
b/ gestió residus + 10% iva	
AFEX OBRAS Y SERVICIOS, SA	66,568.00 € 11.70%
VOPSA	72,680.82 € 3.59%
MAB Matias Arrom Bibiloni, SL	69,496.73 € 7.82%
AMER E HIJOS, SA	72,453.95 € 3.89%
AGLOMSA, SA	67,330.31 € 10.69%

En el quadre s'ha remarcat en color diferent la millor oferta econòmica per a licitació proposada i a la columna annexa la baixa ofertada pels licitadors respecte del preu de sortida.



3.- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre), estableix al seu article 85 els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries i en el cas que ens ocupa i vers del nombre de licitadors correspon aplicar l'apartat 4 que a continuació es reproduïx literalment:

Artículo 85 Criterios para apreciar las ofertas desproporcionadas o temerarias en las subastas

Se considerarán, en principio, desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.
4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

En el següent quadre se mostra la seqüència de passes realitzada per aplicar l'apartat 4 de l'article 85 a la licitació que ens ocupa.

Mitja aritmètica del licitadors	69,705.96 €
10 % per sota mitja aritmètica	62,735.37 €
Empreses excloses per superar el 10%	No hi ha exclosos
Millor oferta	Afex-SA
	4.50%



El resultat final és que l'empresa AFEX OBRAS Y SERVICIOS S.A. és l'autora de la proposta mes econòmica la qual es troba 4.5 punts percentuals per sota de la mitja aritmètica dels licitadors i per tant no incorre en desproporcionada o temerària.

CONCLUSIÓ

Millor oferta:

AFEX OBRAS Y SERVICIOS, SA

66.568,00 €

Sencelles, a 18 de març de 2.019

Miquel Àngel Capó Bibiloni
arquitecte codib 257.222"

A continuació, la Mesa acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació respectant en els seus estrictes termes, l'Informe emès, el licitador Afex Obras y Servicios 2013, S.A. (C.I.F.: A-07062367) el contracte de manteniment de la pavimentació dels carrers del nucli de Sencelles, preu d'adjudicació #66.568,00.-€#).

Sense mes temes a tractar s' aixeca la mesa de contractació.

Sencelles, 25 de març de 2019

El President.

Joan C. Verd Cirer

El Secretari

Antoni Puig Ramis.

Vocals

Francisca Maimé Molina
Francisca Campaner Fiol
Margarita Padilla Aguilera