



Ajuntament de Sencelles

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE DATA, 18 DE MAIG DE 2022

Lloc de la reunió: Sencelles, Sala d'Actes de l'Ajuntament

Data: 18 de maig de 2022

Hora de començament: 17:00 hores

Hora d'acabament: 20:40 hores

President:

Joan Carles Verd Cirer
Tomeu Morro Oliver
Miquel Fiol Julià
Pedro Llabrés Fontirroig
Catalina Salom Niell
Joan Miquel Chacón Nicolau
Antòni Ferragut Mayrata
Jaume Alorda Alomar
Joan Rigo Feijóo
Rosa Roca Garcia
Joana I. Oliver Ramis

Caràcter de la sessió: Ordinària
Convocatòria: Primera
Secretària: Francisca Campaner Fiol

El Sr. Batle comença la sessió explicant que no hi ha cap acta prèvia per aprovar perquè falten revisar i pròximament hi haurà un ple extraordinari per temes de liquidació del pressupost, reconeixement extrajudicial de crèdit i disposició de romanent, on es duran les actes que falten.

1) NOVA ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.





Ajuntament de Sencelles

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Capítol I Disposició general

Article 1. Legitimació legal

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) és un tribut directe establert per l'article 59.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, TRLHL) aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, regulat pel que disposen els articles 104 a 110 del dit text refós, i per les normes de la present ordenança.

Capítol II Fet imposable

Article 2. Concepte

1. Constitueix el fet imposable l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana posat de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi limitador del domini, sobre els referits terrenys.

2. El títol referit a l'apartat anterior compren qualsevol fet, acte o contracte, sigui quina sigui la seva forma, que origini un canvi del titular de les facultats dominicals de disposició o d'aprofitament sobre un terreny, tant si té lloc per ministeri de la Llei, o per actes inter-vivos o mortis-causa, a títol oneros o gratuït.

Article 3. Terrenys de naturalesa urbana

1. Hi està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, als efectes de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no previstos com a tals en el cadastre o en el padró d'aquell.

2. Així mateix hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials als efectes de l'impost sobre béns immobles.

Article 4. Supòsits de no subjecció

1. No estan subjectes a aquest impost, i per tant no es produeix el naixement de l'obligació tributaria principal pròpia d'aquest, els increments de valor dels terrenys que es posin de manifest en els casos següents:

Els que es posin de manifest en aquells que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No es produirà en cap cas la subjecció a l'impost en els casos de les transmissions de terrenys a que fa referència l'article 6 d'aquesta ordenança, respecte dels que es constati la inexistència d'increment de valor dels terrenys entre les dates de transmissió i adquisició.

Les aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que a favor seu i en pagament es verifiquin, així com les transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

Els increments de valor que es posin de manifest com a conseqüència de les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

Els increments de valor experimentats en les transmissions de terrenys de naturalesa urbana previstes a la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost de societats.

Els increments de valor que es posin de manifest en les transmissions de terrenys contemplades al





Ajuntament de Sencelles

capítol II del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.

Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària, S.A., regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit, que se li hagin transferit, d'acord amb el que estableix l'article 48 del Reial decret 1559/2012, de 15 de novembre, pel qual s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius d'acord amb el que disposa l'article 104.4 del TRLHL.

- Així mateix, no es produirà la sujecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles a títol lucratiu en benefici de les filles, fills, menors o persones amb discapacitat subjectes a pàtria potestat, tutela o amb mesures de recolçament per a l'adequat exercici de la seva capacitat jurídica, l'exercici del qual es durà a terme per les dones mortes com a conseqüència de violència contra la dona, en els termes en què es defineixi per la llei o pels instruments internacionals ratificats per Espanya, quan aquestes transmissions lucratives duguin causa de l'esmentada mort.

Aquells altres casos previstos en una disposició amb rang de llei.

Capítol III Exempcions

Article 5. Supòsits d'exempció

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor dels terrenys que es manifestin com a conseqüència dels actes següents:

- a) La constitució i transmissió de drets de servitud.
- b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a conjunt històric-artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que estableix la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat a càrrec seu obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles, sempre que concorrin les circumstàncies següents:
- c) Les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que hi recaigui, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris amb els requisits establerts a l'article 104.1 c) de la TRLHL.

Pel que fa a aquesta exempció, no és aplicable el que disposa l'article 9.2 del TRLHL.

- d) Les transmissions de terrenys, o la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades amb ocasió dels donatius, donacions i aportacions a què fa referència l'article 17 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.
- e) Aquells altres actes previstos en una disposició amb rang de llei.

2. També estaran exempts, d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

- a) L'Estat, així com els seus organismes autònoms i les seves entitats de dret públic.
- b) Les comunitats autònomes, a les quals pertanyi el municipi, així com els seus organismes autònoms i les seves entitats de dret públic, de caràcter anàleg als de l'Estat.
- c) El municipi de la imposició, i altres entitats locals integrades o en què s'integri aquest municipi, així com els seus organismes autònoms i les seves entitats de dret públic, de caràcter anàleg als





Ajuntament de Sencelles

de l'Estat.

- d) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o de benèfic-docents.
- e) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades a la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- f) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys afectes a aquestes.
- g) La Creu Roja Espanyola.
- h) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- i) Aquelles altres persones o entitats previstes en una disposició amb rang de llei.

Article 6. Supòsits d'inexistència d'increment de valor

1. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i adquisició.

2. L'interessat a acreditar la inexistència d'increment de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició, entenent per interessats, a aquests efectes, les persones o entitats a què es refereix article 7 d'aquesta ordenança, aplicant les següents regles:

- a) Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el major dels valors següents, sense que a aquests efectes es puguin computar les despeses o els tributs que graven aquestes operacions: el que consti al títol que documenti l'operació o el comprovat, si escau, per l'Administració tributària.
- b) Quan es tracti de la transmissió d'un immoble on hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi a la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total i aquesta proporció s'aplicarà tant, al valor de transmissió com, si escau, al d'adquisició.

3. Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu, s'apliquen les regles dels paràgrafs anteriors prenent, si escau, com el primer dels dos valors a comparar, el declarat a l'impost sobre successions i donacions.

4. En la posterior transmissió dels immobles, per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. El que disposa aquest article no és aplicable en els supòsits d'aportacions o transmissions de béns immobles que resultin no subjectes en virtut del que disposa article 4.1 c) y d), així com la disposició addicional segona de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats.

Capítol IV Subjectes passius i responsables

Article 7. Subjecte passiu

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, les persones físiques o jurídiques, o les entitats a què fa referència l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que adquireixi el terreny o al favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius





Ajuntament de Sencelles

del domini a títol onerós, les persones físiques o jurídiques, o les entitats a què fa referència l'article 35 de l'esmentada llei, que adquireixi el terreny o al favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.

2. En els supòsits de l'apartat anterior tindran la consideració d'obligats tributaris les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat susceptibles d'imposició.

3. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de l'esmentada llei.

4. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els casos i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària

5. La responsabilitat s'ha d'exigir, en tot cas, en els termes i d'acord amb el procediment previst en l'esmentada llei.

6. En els supòsits, a què fa referència l'apartat 1 b), tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què fa referència l'article 35.4 de l'esmentada llei, que adquireixi el terreny o al favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Capítol V Base imposable

Secció Primera Base imposable

Article 9. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

Article 10. Determinació de l'increment de valor del terreny

1. Per determinar la base imposable de l'impost¹, mitjançant el mètode d'estimació objectiva, es multiplicarà sense perjudici del que determina l'apartat 3 d'aquest article, el valor del terreny en el moment de la meritació, determinat segons el que estableix la secció segona d'aquest capítol, pel coeficient que correspongui al període de generació segons la taula següent:

Inferior a 1 any	0,14
1 any	0,13

1 El coeficient a aplicar sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, serà el que correspongui dels aprovats per l'ajuntament per aquesta ordenança fiscal sense que pugui excedir de els límits màxims següents:

Inferior a 1 any. 0,14 1 any. 0,13 2 anys. 0,15 3 anys. 0,16 4 anys. 0,17 5 anys. 0,17 6 anys. 0,16 7 anys. 0,12 8 anys. 0,10 9 anys. 0,09 10 anys. 0,08 11 anys. 0,08 12 anys. 0,08 13 anys. 0,08 14 anys. 0,10 15 anys. 0,12 16 anys. 0,16 17 anys. 0,20 18 anys. 0,26 19 anys. 0,36 Igual o superior a 20 anys. 0,45

Aquests coeficients màxims seran actualitzats anualment mitjançant norma amb rang legal de caràcter estatal i es podrà dur a terme aquesta actualització mitjançant les lleis de pressuposts generals de l'Estat. Si com a conseqüència de l'actualització esmentada algun dels coeficients aprovats per l'ordenança fiscal és superior al corresponent nou màxim legal, s'aplicarà aquest directament fins que entri en vigor la nova ordenança fiscal que corregeixi aquest excés. (art 107.4 TRLHL)





Ajuntament de Sencelles

Inferior a 1 any	0,14
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys.	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys.	0,26





Ajuntament de Sencelles

Inferior a 1 any	0,14
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

2. Per a la selecció dels coeficients esmentats cal tenir en compte les següents regles:

- El període de generació serà el nombre d'anys, i fraccions d'aquests, al llarg dels quals s'hagi posat de manifest l'increment del valor del terreny.
- En el còmput del nombre d'anys transcorreguts s'han de prendre anys complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions d'any. En cas que el període de generació sigui inferior a un any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir, sense tenir en compte les fraccions de mes.
- En els supòsits de no subjecció, llevat que per llei s'indiqui una altra cosa, per al càlcul del període de generació de l'increment de valor posat de manifest en una posterior transmissió del terreny, es prendrà com a data d'adquisició, als efectes del que disposa en el paràgraf anterior, aquella en què es va produir la meritació anterior de l'impost.

3. A instància del subjecte passiu, es podrà determinar la base imposable de l'impost, mitjançant el mètode d'estimació directa conforme al procediment recollit als apartats 2 i 3 de l'article 6 d'aquesta ordenança.

Quan es constati que l'import de l'increment de valor es inferior a l'import de la base imposable determinada tal com estableix l'apartat 1 del present article, es prendrà com a base imposable l'import de dit increment de valor.

Article 11. Adquisició del terreny per quotes o en dates diferents i casos de pluralitat de transmissions

1. Quan el terreny hagi estat adquirit per un transmissor per quotes o porcions en dates diferents, cal considerar tantes bases imposables com dates d'adquisició, i s'ha d'establir cada base en la forma següent:

- S'ha de distribuir el valor del terreny proporcionalment a la porció o quota adquirida en cada data.
- A cada part proporcional, s'ha d'aplicar el percentatge d'increment corresponent al període respectiu de generació de l'increment de valor d'acord amb les regles contingudes en aquesta ordenança.

2. Quan amb motiu de la transmissió d'un terreny, resultin diverses transmissions de propietat per existir diversos adquirents, es considerarà que ha tants subjectes passius com transmissions s'hagin originat.

Es considera que s'han produït diverses transmissions quan distintes persones transmeten o adquireixen parts alíquotes, perfectament individualitzades, del bé.

3. En els casos de diverses transmissions, estan obligats a presentar l'autoliquidació per aquest impost tots els subjectes passius.

Secció Segona Valor del terreny

Article 12. Valor del terreny

1. El valor del terreny en el moment de la meritació resultarà del que estableixen les regles següents:

- En les transmissions de terrenys, el valor d'aquests en el moment de la meritació serà el que tinguin determinat en aquell moment als efectes de l'impost sobre béns immobles.

No obstant això, quan aquest valor sigui conseqüència d'una ponència de valors que no reflecteixi





Ajuntament de Sencelles

modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la ponència esmentada, es pot liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb aquell. En aquests casos, a la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys una vegada s'hagi obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instrueixin, referit a la data de la meritació². Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a aquest efecte a les lleis de pressupostos generals de l'Estat³.

b) Quan el terreny, tot i ser de naturalesa urbana o integrat en un bé immoble de característiques especials, en el moment de la meritació de l'impost, no tingui determinat valor cadastral en aquest moment, l'ajuntament podrà practicar la liquidació quan el valor cadastral referit sigui determinat, referint aquest valor al moment de la meritació.

2. Per el que fa a la constitució de determinats drets cal tenir present:

a) En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, els percentatges anuals continguts a l'apartat 1 de l'article 10, s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a) anterior que representi, respecte d'aquell, el valor dels drets esmentats calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

b) En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de fer la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, els percentatges anuals continguts a continguts a l'apartat 1 de l'article 10, s'aplicaran sobre la part del valor definit al paràgraf a) que representi, respecte d'aquell, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o subsol i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

3. Per el que fa a la transmissió de determinats terrenys cal tenir present:

a) Que en les transmissions de parts indivises de terrenys o edificis, el seu valor serà proporcional a la porció o quota transmesa.

b) Que en les transmissions de pisos o locals en règim de propietat horitzontal, el valor serà l'específic del sòl que cada finca o local tingués determinat a l'impost sobre béns immobles, i si no el tingués encara determinat el seu valor s'estimarà proporcional a la quota de copropietat que tinguin atribuïda al valor de l'immoble i els seus elements comuns.

4. En els supòsits d'expropiació forçosa, els percentatges anuals continguts a l'apartat 1 de l'article 10, s'aplicaran sobre la part del justipreu corresponent al terreny, llevat que el valor definit a l'apartat 1

2 L'ajuntament podrà establir a l'ordenança fiscal un coeficient reductor sobre el valor assenyalat als paràgrafs anteriors que ponderi el seu grau d'actualització, amb el màxim del 15 per cent.

3 Els ajuntaments poden establir una reducció quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general. En aquest cas, es prendrà com a valor del terreny, o de la part que correspongui segons les regles contingudes a l'apartat 107.2 del TRLHL, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals aquesta reducció durant el període de temps i percentatges màxims següents:

a) La reducció, si escau, s'aplicarà, com a màxim, respecte de cadascun dels cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals.

b) La reducció tindrà com a percentatge màxim el 60 per cent. Els ajuntaments podran fixar un tipus de reducció diferent per a cada any d'aplicació de la reducció.

La reducció que preveu aquest apartat no és aplicable als supòsits en què els valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva a què aquell es refereix siguin inferiors als fins aleshores vigents.

El valor cadastral reduït en cap cas no podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.





Ajuntament de Sencelles

- a) anterior fos inferior, cas en què prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.
5. En la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, el seu valor està determinat, al seu torn, per aplicació, sobre el valor definit en els apartats anteriors, dels percentatges que resultin de les regles següents:
- a) El dret d'usdefruit temporal, es reputarà proporcionalment al valor total del terreny a raó del 2% per cada període d'un any, sense excedir del 70%.
- b) Per al còmput del valor del dret d'usdefruit temporal no es tindran en compte les fraccions de temps inferiors a l'any, si bé l'usdefruit per temps inferior a un any, es computarà en el 2% del valor del terreny.
- c) El dret d'usdefruit vitalici, es reputarà proporcionalment al valor total del terreny, al 70% quan l'usufructuari té menys de vint anys, i es minorarà, a mesura que augmenti l'edat, en la proporció d'un 1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10%.
- d) El dret d'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica, si s'estableix per a un termini superior a 30 anys o per temps indeterminat, es considerarà fiscalment com una transmissió de la plena propietat subjecta a condició resolutòria, i se reputarà, per tant, al 100% del valor del terreny⁴
- e) Els drets reals d'ús i habitació s'han d'estimar al 75% dels percentatges que corresponguin als usdefruits temporals o vitalicis segons les regles precedents.

El valor de la nuda propietat s'obindrà per la diferència del valor corresponent al ple domini, una vegada deduït el valor corresponent de drets reals de gaudi limitadors del domini.

6. Els drets reals no inclosos a apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat en constituir-los, si fos igual o més gran que el que resulti de la capitalització a l'interès legal del diners de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat serà superior al definit als apartats anteriors, i, quan sigui factible, quedarà automàticament limitat al producte de multiplicar aquest últim per una fracció el numerador del qual seria el valor imputat al dret, i el denominador el valor atribuït a la finca a l'escriptura de constitució del mateix.

7. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, s'aplicarà, sobre el valor definit a aquest article, el mòdul de proporcionalitat fixat a l'escriptura de transmissió o, si no, el percentatge que resulti d'establir la proporció entre la superfície o el volum de les plantes a construir en vol o subsol i la total superfície o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

Capítol VI Deute tributari

Secció Primera Quota tributària

Article 17. Quota íntegra i quota líquida

1. La quota íntegra d'aquest impost és el resultat d'aplicar a la base imposable o, si és el cas, les bases imposables els tipus de gravamen de l'escala següent:

Per increments de valor generats	Tipus de gravamen: 16%
---	-------------------------------

2. La quota líquida de l'impost serà el resultat d'aplicar sobre la quota íntegra, les bonificacions a que se refereixen els apartats següents:

2.1 En les transmissions a títol lucratiu per causa de mort caldrà aplicar les bonificacions següents:
- una bonificació del 95% de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la

4 D'acord amb l'article 41.3 del Decret 828/1995, de 29 de maig per el que se aprova el Reglament de l'impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.





Ajuntament de Sencelles

transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants (article 108.4 TRLHL).

Capítol VII Meritació i període impositiu

Secció Primera Meritació de l'impost

Article 18. Moment de la meritació de l'impost

1. L'impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, ja sigui a títol oneros o gratuït, inter-vivos o mortis-causa, en la data de transmissió.
 - b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitador del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o transmissió.
2. Als efectes del que disposa l'apartat anterior, es considerarà com a data de la transmissió:
- a) En els actes o contractes inter-vivos, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la incorporació o inscripció en un registre públic o de la lliurament a l'administració municipal.
 - b) A les subhastes judicials, administratives o notarials, es prendrà excepcionalment la data de la interlocutòria o providència aprovant el remat si queda constància del lliurament de l'immoble. A qualsevol altre cas, s'estarà a la data del document públic.
 - c) A les expropiacions forçoses, la data de l'acta d'ocupació i pagament o consignació del justipreu.
 - d) En les transmissions mortis-causa, la de la mort del causant.

3. Quan es declari o reconegui judicialment o administrativament per resolució ferma que ha tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, si el contracte quedés sense efecte per mutu acord de les parts contractants, o en el cas de que els actes o contractes estiguessin subjectes a una condició resolutòria serà d'aplicació el que disposa l'article 109 del TRLHL.

Secció Segona Període impositiu

Article 19. Període impositiu

1. El període impositiu comprèn el període al llarg dels quals s'ha fet palès l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana i es computarà des de la data de la meritació immediata anterior de l'impost, amb el límit màxim de vint anys.

Article 20. Període impositiu i actes no subjectes a l'impost

1. En la transmissió dels terrenys que sigui posterior als actes no subjectes ressenyats a l'article 4, s'entendrà que el nombre danys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor, no s'ha interromput per causa dels actes esmentats i, per tant, es prendrà com a data inicial del període impositiu la de l'última meritació de l'impost.

Article 23. Període impositiu i exercici del dret legal de retracte

1. A les adquisicions d'immobles en l'exercici del dret de retracte legal, es considerarà com a data de iniciació del període impositiu la que es va prendre o va haver de prendre com a tal en la transmissió verificada a favor del retret.

Article 24. Període impositiu i consolidació de domini





Ajuntament de Sencelles

1. En la primera transmissió del terreny posterior a la consolidació o l'alliberament del domini per extinció de l'usdefruit, s'ha de prendre com a data inicial la de consolidació del domini pel nu propietari.

Capítol VIII Gestió de l'impost

Secció Primera Obligacions materials i formals

Article 25. Obligacions dels subjectes passius i terminis

1. Els subjectes passius estan obligats a practicar autoliquidació⁵ de l'impost i a ingressar-ne l'import a l'administració municipal o a l'entitat col·laboradora en els terminis següents:

- a) En les transmissions inter-vivos i en la constitució de drets reals de gaudi, dins dels 30 dies hàbils següents a aquell en què s'hagi produït la meritació de l'impost.
- b) En les transmissions mortis-causa, dins el termini de sis mesos a comptar de la data de defunció del causant o, si escau, dins de la pròrroga a què es refereix el paràgraf següent.

Amb anterioritat al venciment del termini de sis mesos abans assenyalat, el subjecte passiu podrà instar la pròrroga del mateix per un termini de fins un màxim de sis mesos, que s'entendrà tàcitament concedida pel temps sol·licitat.

2. L'ingrés de la quota tributària s'ha d'efectuar en els terminis prevists en l'apartat 1 d'aquest article a les oficines municipals o a les entitats col·laboradores. En aquest cas, l'autoliquidació de l'impost i la documentació requerida en l'article 25 d'aquesta ordenança han de ser presentades a aquesta administració municipal en el termini màxim de 15 dies naturals, a comptar des de la data de l'ingrés en el banc.⁶

3. Quan la finca urbana o integrada en un bé immoble de característiques especials objecte de la transmissió no tingui determinat el valor cadastral a efectes de l'impost sobre béns immobles, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, com a conseqüència d'aquelles alteracions de les seves característiques no reflectides al cadastre o al padró del referit impost, que hagin de comportar l'assignació de valor cadastral conforme a aquestes, el subjecte passiu vindrà obligat a presentar declaració tributària a l'administració municipal o a l'entitat/organisme que actui per delegació, a l'imprès i en els terminis assenyalats a l'apartat 1 anterior, acompanyant la mateixa documentació que s'esmenta a l'article següent, perquè, prèvia quantificació del deute, per l'administració municipal, es giri la liquidació o liquidacions que corresponguin, si es el cas.⁷

Article 26. Autoliquidació

5 Quan els ajuntaments no estableixin el sistema d'autoliquidació, les liquidacions de l'impost es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents (article 110.5 TRLHL).

6 En el cas de que l'ajuntament hagi establert bonificacions a que es refereix l'article 17 d'aquest model d'ordenança caldrà indicar: En el cas de les bonificacions recollides a l'article 17 d'aquesta ordenança, la bonificació ha de sol·licitar-se en el mateix termini de sis mesos prorrogables per altres sis com a màxim, a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior. Això no obstant, aquesta sol·licitud s'entén feta i provisionalment concedida, sens perjudici de la comprovació i de la pràctica de la liquidació definitiva que sigui procedent, quan, dins aquests terminis, el subjecte passiu practiqui l'autoliquidació.

7 Respecte d'aquestes autoliquidacions, sens perjudici de les facultats de comprovació dels valors declarats per l'interessat o el subjecte passiu als efectes del que disposen els articles 104.5 i 107.5 TRLHL, respectivament, l'ajuntament corresponent només podrà comprovar que s'han efectuat mitjançant la aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost, sense que es puguin atribuir valors, bases o quotes diferents de les resultants d'aquestes normes. En cap cas no es pot exigir l'impost en règim d'autoliquidació quan es tracti del supòsit a què fa referència l'article 107.2.a), paràgraf tercer TRLHL (article 110 TRLHL)





Ajuntament de Sencelles

1. L'autoliquidació, que té caràcter provisional, s'ha de practicar en l'imprès que, a aquest efecte, faciliti l'administració municipal, que haurà de contenir tots els elements imprescindibles per practicar la liquidació procedent i, en tot cas, els següents:

- a) Nom i cognoms o raó social del subjecte passiu, contribuent i, si escau, del substitut del contribuent, N.I.F. d'aquests, i els seus domicilis, així com els mateixos dades dels altres intervinents en el fet, acte o negoci jurídic determinant del meritació de l'impost.
- b) Si és el cas, nom i cognoms del representant del subjecte passiu davant la administració municipal, N.I.F. d'aquest, així com el domicili.
- c) Lloc i Notari autoritzant de l'escriptura, número de protocol i data de la mateixa.
- d) Situació física i referència cadastral de l'immoble.
- e) Participació adquirida, quota de copropietat i, si escau, sol·licitud de divisió.
- f) Nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment del valor dels terrenys i data de realització anterior del fet imposable.
- g) Opció, si escau, pel mètode de determinació a que es refereix l'article 10.3 de la base imposable.
- h) Si escau, sol·licitud de beneficis fiscals que es considerin procedents.
- i) S'acompanyarà en tot cas a l'autoliquidació de la fotocopia de la factura de l'última factura de l'impost sobre bens immobles.
- j) En el cas de les transmissions mortis-causa, s'acompanyarà a l'autoliquidació la següent documentació:
 - a. Còpia simple de l'escriptura de la partició hereditària, si n'hi hagués.
 - b. Còpia de la declaració o autoliquidació presentada als efectes de l'impost sobre Successions i Donacions.
 - c. Còpia del certificat de defunció.
 - d. Còpia de certificació d'actes d'última voluntat.
 - e. Còpia del testament, si escau.

2. Quan es presenti una autoliquidació, l'obligació d'efectuar l'ingrés del deute resultant correspon al declarant, sens perjudici de la facultat que té de repercutir a la resta d'obligats la suma que en dret els correspongui satisfer.

Article 27. Consideració de possibles exempcions per el subjecte passiu

1. Quan el subjecte passiu consideri que la transmissió o, si és el cas, la constitució de drets reals de gaudi verificada ha de declarar-se exempta, prescrita o no subjecta, ha de presentar una declaració davant l'administració municipal o entitat/organisme que actui per delegació, dins els terminis indicats en l'article 25, la qual ha de complir els requisits i s'ha d'acompanyar de la documentació indicada en l'article 26, a més de la pertinent que fonamenti la seva pretensió. Si l'Administració municipal considera que és improcedent allò que s'ha al·legat, ha de practicar la liquidació definitiva, cosa que cal que notifiqui a la persona interessada.

Article 28. Obligació de comunicació dels subjectes passius

1. Amb independència del que disposen els articles precedents, estan igualment obligats a comunicar a l'administració municipal la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol lucratiu, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic inter-vivos, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.





Ajuntament de Sencelles

- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o la transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini a títol oneros, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de què es tracti.
2. La comunicació ha de contenir, com a mínim, les dades següents:
- a) Lloc i notari autoritzant de l'escriptura.
 - b) Número de protocol i data d'aquesta.
 - c) Nom i cognoms o raó social del transmetent i de l'adquirent o titular del dret real.
 - d) DNI o NIF d'aquests i el seu domicili.
 - e) Nom i cognoms i domicili dels representants, si escau.
 - f) Situació de l'immoble.
 - g) Participació adquirida.
 - h) Quota de copropietat si es tracta d'una finca en règim de divisió horitzontal

Article 29. Obligació de comunicació dels notaris

1. Així mateix, els notaris estan obligats a remetre a l'autoritat municipal, dins la primera quinzena de cada trimestre, la llista o índex que contingui tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, en els quals figurin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, a excepció dels actes d'última voluntat.

2. També estan obligats a remetre, dins el mateix termini, la llista dels documents privats que continguin els mateixos fets, actes o negocis jurídics que els hagin estat presentats per conèixer o legitimar les signatures.

A la relació o índex que remetin els notaris a l'ajuntament, aquests hauran de fer constar la referència cadastral dels béns immobles quan aquesta referència es correspongui amb els que siguin objecte de transmissió.

Els notaris advertiran expressament els compareixents en els documents que autoritzin, sobre el termini dins del qual estan obligats els interessats a practicar autoliquidació i a ingressar-ne l'import, o si escau a presentar declaració per l'impost i, així mateix, sobre les responsabilitats en què incorrin per la falta d'ingrés de les autoliquidacions, o si escau, de presentació de declaracions.

3. Allò que es preveu en aquest apartat s'entén sens perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Secció Segona Comprovació de les autoliquidacions

Article 30. Comprovacions per l'administració municipal

1. L'administració municipal ha de comprovar que les autoliquidacions s'han efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i les quotes obtingudes són el resultat d'aquestes normes.

2. Si l'Administració municipal no troba conforme l'autoliquidació, ha de practicar la liquidació definitiva, per a la qual cosa ha de rectificar els elements o les dades que s'hagin aplicat malament i els errors aritmètics, ha de calcular els interessos de demora i ha d'imposar les sancions que siguin procedents. Així mateix, ha de practicar, en la mateixa forma, la liquidació pels fets impossibles continguts en el document que no hagi declarat el subjecte passiu.

3. L'Administració municipal pot requerir que els subjectes passius aportin en el termini de trenta dies, prorrogables per altres quinze, a petició de la persona interessada, altres documents necessaris per establir la liquidació definitiva de l'impost. Constitueix una infracció simple l'incompliment dels requeriments en els terminis assenyalats, quan no actuï com a element de graduació de la sanció





Ajuntament de Sencelles

greu d'acord amb l'establert a la secció tercera de la present ordenança.

4. Les liquidacions que practiqui l'administració municipal es notificaran íntegrament als subjectes passius amb indicació del termini d'ingrés i expressió dels recursos procedents.

Article 31. Conformitat amb l'autoliquidació

1. Els subjectes passius poden instar l'Administració municipal que declari la conformitat amb l'autoliquidació practicada o la rectificació i la restitució, si s'escau, d'allò que ha ingressat indegudament abans d'haver practicat l'Administració l'oportuna liquidació definitiva o, si no n'hi ha, abans d'haver prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a tornar l'ingrés indegut.

Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenti la sol·licitud sense que l'administració municipal notifiqui la resolució, l'interessat podrà esperar la resolució expressa de la seva petició, o considerar-la desestimada a fi d'interposar els recursos que siguin pertinents.

Article 32. Recàrrecs

1. Les quotes que resultin d'autoliquidacions presentades després d'haver transcorregut els terminis prevists en l'article 25 d'aquesta ordenança s'han d'incrementar amb els recàrrecs següents:

Declaració després del període previst a l'article 25	Recàrrecs
En el termini de 3 mesos	5%
Entre 3 i 6 mesos	10%
Entre 6 i 12 mesos	15%
Després de 12 mesos	20%

En les autoliquidacions presentades després de 12 mesos, a més del recàrrec anterior, cal exigir interessos de demora.

2. Quan els obligats tributaris no efectuïn l'ingrés a l'hora de presentar l'autoliquidació extemporània, a més dels recàrrecs prevists en el punt s'ha d'exigir el recàrrec de constrenyiment d'acord amb el que estableix la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Secció Tercera Inspecció, infraccions i sancions

Article 33. Comprovació de l'impost

1. La inspecció s'ha de fer d'acord amb el que es preveu en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i les disposicions dictades per desenvolupar-la.

2. En relació amb la qualificació de les infraccions tributàries i la determinació de les sancions que corresponen en cada cas, cal aplicar el règim regulat en l'esmentada llei i el Reial decret 2063/2004, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general del règim sancionador tributari.

3. L'incompliment per part dels notaris del deure a què fa referència l'article 29 de la present ordenança tindrà el caràcter d'infracció greu i se sancionarà segons el que disposa l'article 199.4 de l'esmentada llei general tributària.

Això no obstant, quan es produeixi resistència, obstrucció, excusa o negativa per part dels notaris en no atendre algun requeriment de l'administració municipal degudament notificat referit al deure aportar dades, informes o antecedents amb transcendència tributària, d'acord amb el que disposen els articles 93 i 94 de l'esmentada llei general tributària, aquesta conducta serà així mateix infracció greu i la sanció consistirà en la multa pecuniària a que fa referència l'article 203.5, sens perjudici del que disposa l'article 186.3, tots dos de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

4. En particular, es considerarà infracció tributària simple, d'acord amb el previst a l'art. 198 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària la no presentació en termini de la autoliquidació o declaració tributària, en els casos de no subjecció per raó de inexistència d'increment de valor establerts en aquesta ordenança.





Ajuntament de Sencelles

Disposició addicional primera

1. En allò no previst a la present Ordenança, seran d'aplicació subsidiàriament la normativa de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta entitat local que hi siguin d'aplicació, el Text Refós de la Llei de Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de cada any així com la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i totes les normes que es dicten per aplicar-les.
2. Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost s'han d'aplicar automàticament en aquesta ordenança.

Disposició addicional segona

1. A l'efecte de l'aplicació de l'impost, en particular en relació amb el supòsit de no subjecció de l'article 4.1 b), així com per a la determinació de la base imposable de l'article 6, es podrà subscriure el conveni de col·laboració per l'intercanvi d'informació tributària corresponent amb l'administració tributària autonòmica.
2. Les referències que durant tota la redacció de l'Ordenança s'han realitzat a l'administració Municipal, inclouen l'entitat/organisme amb la qual l'Ajuntament pot haver subscrit l'oportú conveni per a la gestió i liquidació d'aquest impost.

Disposició final

1. Queden suprimits quants beneficis fiscals estiguessin establerts respecte de l'anterior arbitri sobre el increment del valor dels terrenys, tant de forma genèrica com específica, en tota mena de disposicions diferents a les del règim local, sense que la seva anterior vigència pugui, per tant, ser invocada respecte del present impost regulat per els articles 104 a 110 TRLHL i per aquesta ordenança.
2. Aquesta ordenança comença a vigir el quan s'hagi publicat al BOIB l'anunci de la seva aprovació definitiva, i continuarà vigent mentre no s'acordi modificar-la o derogar-la.

El Sr. Batle explica la nova ordenança fiscal.

El Sr. Ferragut diu que el Partit Popular s'abstindrà perquè no és un impost obligatori i consideren que és un impost que fins i tot es podria haver eliminat.

El Sr. Chacón, a tenor d'una de les bonificacions/exempcions que s'inclouen, demana si a l'ordenança posa «violència domèstica». I el Sr. Batle li respon que a l'ordenança s'ha utilitzat la terminologia «violència contra la dona».

En relació amb el manifestat pel Sr. Ferragut, respecte a l'eliminació de l'impost de plusvàlues, el Sr. Batle li respon que aquesta eliminació es podria plantejar en un futur. De moment, es conserva sense pujar el tipus de gravamen que es tenia fins ara i que ha comprovat que és l'habitual a ajuntaments de les característiques de Sencelles, molt a la part baixa del que és possible per Llei. Per tant, la principal modificació és la inclusió de les dues bonificacions-exempcions comentades: vgs. Art. 4.1.h) i art. 17.2.1.

Sotmesa la nova ordenança a votació és aprovada amb set vots a favor (Acord per Sencelles i Biniali, PSOE i MÉS) i tres abstencions (Partit Popular). El Sr. Rigo s'absenta de la votació per problemes tècnics amb la connexió.

2) SUSPENSÍO DE L'EXPEDIENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS PER A L'OBERTURA D'UN NOU VIAL.





Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

PROPOSTA DE BATLIA.-

A la Sessió Ordinària de data 14.01.2022, aquesta Batlia presentà a la consideració del Ple de l'Ajuntament, la proposta de l'aprovació inicial de la Modificació Puntual de les NNSS de Sencelles per a l'obertura d'un vial de connexió entre el carrer Jaume Sard i la carretera MA-3121.

Tal i com es va dir a la Sessió esmentada, i recull l'acta d'aquesta Sessió, amb aquesta modificació puntual es pretén millorar la mobilitat a l'accés nord al cas urbà de Sencelles amb l'apertura d'un nou vial que connecti els carrers Jaume Sard i la carretera MA-3121.

Aquesta actuació ja apareix recollida en els documents que formen l'adaptació al PTM del nostre Ajuntament, però la llarga tramitació d'aquests expedients i la punyent necessitat de donar solucions al problema del trànsit a Sencelles va impulsar l'inici d'aquest expedient.

Així i tot, la preocupació que aquest expedient ha causat a veïns del nostre poble, i conscients que possiblement manquin temps i espais de diàleg entre l'Ajuntament i els veïns han ocasionat que aquesta Batlia, a l'empar del que disposa l'art. 22.f de la Llei 39/2015, que possibilita la suspensió d'un procediment "quan s'iniciïn negociacions amb vistes a la conclusió d'un pacte o conveni en els termes previstos a l'art. 86 d'aquesta Llei, des de la declaració formal al respecte, i fins a la conclusió sense efecte, en el seu cas, de les referides negociacions, que se constatarà mitjançant declaració formulada per l'Administració o els interessats".

PROPOSTA AL PLE

1.- Suspènre la tramitació de l'expedient de la Modificació Puntual de les NNSS de Sencelles per a l'obertura d'un vial de connexió entre el carrer Jaume Sard i la carretera MA-3121, a l'empar del que disposa l'art. 22.f de la Llei 39/2015.

Juan Carlos José Civer (1 de 1)
Codi de Verificació:
9C70HR6SY6G726ATX06D9JGTX



Codi de Verificació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JGTX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament. Accedeix a la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 54





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Batle informa que, donades les al·legacions presentades, considera que s'ha d'obrir un espai de diàleg amb els propietaris afectats. S'ha de donar prioritat a la Ronda de Circumval·lació, respecte de la qual ja s'estan fent els estudis tècnics/topogràfics per acabar de definir el traçat i donar-li viabilitat. La previsió és que l'aprovació inicial es pugui fer dins aquesta legislatura.

El Sr. Ferragut manifesta que li va doldre assabentar-se d'aquesta suspensió per les xarxes socials i pel WhatsApp, atès que no tenen accés al Registre d'entrada. A part d'això, s'alegren de la proposta de suspensió encara que amb cautela, perquè una suspensió es pot tornar a aixecar.

En l'opinió del Sr. Ferragut, això que avui s'ha suspès és per la força dels veïnats, el que demostra que la gent afectada per aquesta modificació puntual del vial no ho sabia.

El Sr. Chacón exposa que ells se senten enganats. Se suposava que la Ronda era lesiva per al territori, que era un macroprojecte amb un alt consum del territori. No entenen el canvi de rumb, el qual suposa un acostament al Partit Popular. El Sr. Chacón opina que tornen a defensar-se unes polítiques poc amables amb el territori. Continua exposant que la força del poble és al Ple. Els veïnats dels carrers Rafal, Antoni Maura, Bons Aires i Sor Francinaina no són els únics afectats pel vial, sinó que són molts més els afectats. El Sr. Chacón es demana què ha passat i quins són els vertaders interessos. Aquesta suspensió no li agrada; considera que s'ha passat de defensar l'interès general del poble a defensar els interessos d'uns pocs veïnats. Ell mateix s'ha sentit amenaçat i violentat, i per tot això ningú li ha demanat disculpes. Considera que no són maneres de fer una recollida de firmes.

A continuació intervé el Sr. Rigo, el qual manifesta que comparteix la preocupació del Sr. Chacón i creu que el Batle ha de donar explicacions de tot això.

Tot seguit, el Sr. Morro diu que pot compartir algunes de les afirmacions del Sr. Chacón, però pensa que la suspensió pot ser una mesura cautelar per arribar a un cert consens. Aquesta suspensió no vol dir que es renuncia al projecte. Afirmar al Sr. Chacón que li dona suport en segons quins temes.

El Sr. Chacón li demana al Sr. Morro que concreti en quins temes li dona suport.

El Sr. Batle explica que la suspensió es deu que en el poble s'ha creat un clima d'incomprensió a aquesta proposta de Modificació Puntual. Com si aprovar això suposàs no continuar amb la Ronda. Però això no és cert. La història del vial és molt llarga. Certament, la modificació de la circulació en un carrer no arreglarà la situació del tràfic. Tot i això, s'ha de fer cas a les cinc-centes persones que han signat el document.

El Sr. Batle continua contant que quan el Sr. Ferragut diu que s'està en contra de la Ronda, en realitat és al projecte de sis milions d'euros que hi havia al Pla de Carreteres i que estava inclòs al projecte del 5^e cinturó, que unia Alcúdia amb Lluçmajor. Atès que la paraula «Ronda» està proscripida pel Consell, pensaven de fer vials que connectin camins ja existents. La intenció és preparar un vial petit que, fins i tot, sigui un vial cívic. Un vial petit i dimensionat al poble de Sencelles.

El Sr. Ferragut anuncia que votaran a favor de la suspensió i demanarien la suspensió total. També vol deixar clar que actualment el Partit Popular ja no defensa el macroprojecte del vial, sinó un vial a partir de camins existents. Consideren que potser hi ha punts de diàleg.

En relació amb el comportament de la ciutadania a què ha fet referència el Sr. Chacón, el Sr. Ferragut pensa que s'ha d'entendre al ciutadà i disculpar els enuigs o males paraules.

El Sr. Chacón opina que aquest tema s'ha fet a l'inrevés. Tant si es fa una Ronda o vials, s'haurà





Ajuntament de Sencelles

d'expropriar terrenys a veïnats. Però també això pot dur altres beneficis en un futur, en el sentit d'edificabilitat, etc. El Sr. Chacón considera que aquesta suspensió és un tema electoralista, d'estratègia electoral.

El Sr. Rigo comença la seva intervenció demanant al Partit Popular respecte: ells són una agrupació sencellera i no tenen cap vincle amb Podemos. Tot seguit, en relació amb el punt a tractar, manifesta que és un tema tan antic que valoren el gest d'aturar. Considera que hi ha hagut una campanya desinformativa; s'hauria d'haver fet a l'inrevés. La idea negativa queda gravada. Suspendre aquesta tramitació no implica retard. També considera que la Ronda és molt necessària, i amb la seva opinió troba que s'hauria de fer amb un traçat Sud. En aquest aspecte recolzen l'equip de govern.

El Sr. Morro demana al Sr. Ferragut si d'aquí a un temps s'aprova la ronda, si el Partit Popular estarà en contra. El Sr. Ferragut li respon que s'hauria de pensar amb una Modificació Puntual.

El Sr. Morro assenyala que des del Partit Popular són molt selectius amb les Modificacions Puntuals. I el Sr. Ferragut li aclareix que això no hi és al Planejament General que està en tràmit en el Consell.

El Sr. Morro finalitza la seva intervenció dient que és escèptic amb la postura del Partit Popular.

El Sr. Alorda comença donant l'enhorabona a l'equip de govern per haver escoltat al poble. Considera que la por que es té és de ficar la circulació dins el poble.

El Sr. Ferragut conclou la seva intervenció especificant que, a causa d'un malentès, no volia que paregués que identificaven Volem amb Podemos.

Sotmès a votació aquest punt, obté deu vots a favor i un en contra (MÉS).

3.- MODIFICACIÓ ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS I ACTIVITATS D'OCI DE L'ESCOLA D'ESTIU 2022.





Ajuntament de Sencelles

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEI I ACTIVITATS D'OCI DE L'ESCOLA D'ESTIU DE SENCELLES.

Article 1.- Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que preveuen els articles 127 i 41 del TRLRHL (RDL 2/2004), l'Ajuntament de Sencelles estableix el preu públic per a la prestació del servei de l'Escola d'Estiu, especificat en les tarifes de l'article 4, que s'han de regir per aquesta Ordenança.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable està determinat per l'assistència a l'Escola d'Estiu i per la utilització dels seus serveis.

Article 3.- Subjecte passiu i Responsable

Són subjectes passius les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'oci de l'Escola d'Estiu.

Quan l'alumnat matricular sigui menor d'edat, el pagament serà realitzat pel pare, mare o tutor/a.

La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

Article 4.- Quantia.

CONCEPTE	PREU/MES	PREU/MES/FAMÍLIA NOMBROSA PER NIN	QUINZENA	QUINZENA/FAMÍLIA NOMBROSA PER NIN	DIA
Escola d'Estiu, de 8'00 a 14'00 h	205,00 €	190,00 € 180	105,00 €	98,00 € 91	-
Menjador, de 14'00 a 16'00 h (mínim 8 participants)	175€	175,00 € 165	90,00 €	90,00 € 85	8 €

→ 3 unitats o f.

Article 5.- Exempcions

Les famílies amb una problemàtica social greu, previ informe motivat dels Serveis Socials de Sencelles. Aquesta exempció serà de caràcter pregat i serà resolta per Decret de Batlia.

patrimoni
- Nim inclòs en l'aportació d'acollida, sigui que sigui la seva naturalesa.

Plaça de la Vila 7, 07140 Sencelles (Illes Balears). Tel. 971872016. Fax. 971872316. ajuntament@sencelles.net
Web: <http://www.sencelles.net> | Seu Electrònica: <https://sencelles.sedelectronica.es>





Ajuntament de Sencelles

Article 6.- Normes de gestió i cobrament

Es merita la taxa i neix l'obligació de pagament en el moment que el subjecte passiu s'inscriu per a l'assistència i la utilització dels serveis de l'Escola d'Estiu.

El/s pagament/s s'ha de fer segons les normes que dicti l'Ajuntament i que seran degudament publicades. La falta de pagament de la/es mensualitat/s corresponent dins el termini establert suposarà la immediata pèrdua del dret a la prestació del servei.

Una vegada fet efectiu el preu públic, no es pot tornar l'import corresponent excepte en els casos següents:

- Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament, el servei no es presti. En aquest cas, cal tornar el 100% de l'import abonat corresponent al temps de no-prestació.
- Quan amb anterioritat o durant els cinc primers dies de prestació del servei, l'obligat al pagament presenti i sol·liciti a l'Ajuntament la baixa del servei. En aquest cas, cal tornar el 75% de l'import abonat.
- En els casos en què el beneficiari del servei hagi de donar-se de baixa per malaltia greu, amb justificació prèvia d'aquesta. En aquest cas, cal tornar l'import de la part proporcional que li correspongui.

La devolució s'ha de tramitar amb una sol·licitud prèvia de la persona interessada adreçada a l'Ajuntament de Sencelles a la qual ha d'adjuntar, si escau, la documentació justificativa que correspongui.

Article 7.- Infraccions i sancions

Les infraccions i les sancions en matèria tributària s'han de regir per allò que disposa la Llei General Tributària i la normativa que la desplega.

Disposició Final.-

Aquesta Ordenança entra en vigor en haver estat publicada íntegrament al BOIB i continuarà vigent mentre no es modifiqui o es derogui de forma expressa.

Sencelles, 4 de maig de 2022

EL BATLE,

JOAN CARLES VERD CIRER

El Sr. Batle explica les modificacions dutes a terme a l'ordenança.

El Sr. Ferragut manifesta que s'abstendran. Encara que entenen que els preus pugen, pensa que aquestes mesures haurien d'anar acompanyades, paral·lelament, amb una línia d'ajudes directes a les famílies que potser no compleixen les ràtios dels Serveis Socials, però que potser ho passen malament.

El Sr. Chacón demana més ajudes per les famílies nombroses, una diferència de només 15 euros no





Ajuntament de Sencelles

és suficient. Opina que s'hauria de notar més la diferència de preus de les famílies nombroses amb les famílies que no són nombroses.

El Sr. Rigo manifesta el seu acord amb les paraules del Sr. Chacón, però també vol recordar que els Serveis Socials no són assistencialistes, que hi pot anar tothom, qualsevol família amb dificultats.

S'abstindrà perquè troba que l'Ajuntament podria esforçar-se més.

El Sr. Morro pensa que qualsevol ordenança d'un Ajuntament pot ser susceptible de baixar els preus públics, així i tot també considera que l'Ajuntament no ho pot pagar tot.

El Sr. Batle demana si és estricta competència dels ajuntaments tenir escoleta d'estiu.

Es valoren distintes aportacions d'idees, un possible canvi de calendari, com dur-ho al proper Ple Extraordinari. Es comenta que no hi ha temps, per l'espai de matrícula.

La Sra. Salom dóna llum a diversos aspectes de la redacció de l'ordenança, canviant la paraula «social» per «econòmica» a l'article 5: Exempcions.

El Sr. Rigo aprofita per dir que considera important fer una campanya per ajudar a la no estigmatització dels Serveis Socials.

Finalment, el Sr. Batle fa una nova proposta: Si les famílies nombroses tenen, almanco, tres fills matriculats, sí que tendran rebaixa, i que podria ser més substancial. També s'inclou explícitament la referència d'exempcions als nins inclosos en programes d'acollida, sigui quin sigui el seu origen (refugiats ucraïnesos i del poble sahrauí, per exemple)

Sotmès aquest punt a votació, és aprovat per unanimitat.

4) CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE SINEU I SENCELLES PER A LA CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL CAMP ESPORTS PER AL FOMENT DEL FUTBOL.





Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sineu

CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SINEU I L'AJUNTAMENT DE SENCELLES PER A CESSIÓ D'ÚS TEMPORAL DEL CAMP MUNICIPAL D'ESPORTS PER AL FOMENT DE LA PRÀCTICA ESPORTIVA DEL FUTBOL.

Parts:

Tomeu Mulet Florit, Batle de l'Ajuntament de Sineu, actuant en nom i representació d'aquesta institució, en virtut del que disposa l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local i, en l'exercici de les facultats que li atribueix l'esmentada llei.

Joan Carles Verd Cirer, Batle de l'Ajuntament de Sencelles, actuant en nom i representació d'aquesta institució, en virtut del que disposa l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local (LBRL).

Antecedents:

El foment de la pràctica de l'esport es configura actualment com un dels elements clau en el procés de construcció de la participació ciutadana i com a factor essencial per al progrés social.

Aquest és el marc comú pels Ajuntament de Sineu i Sencelles en que es desplega l'acció de foment i creixement de la pràctica del futbol.

Es pretén, doncs, promocionar el futbol i aquest conveni té com a finalitat regular i facilitar que els joves de Sencelles puguin emprar les instal·lacions esportives del camp municipal de futbol de Sineu.

L'article 47 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, permet que els Ajuntaments puguin celebrar convenis amb altres administracions públiques que no siguin contraris a l'ordenament jurídic i que tinguin com a finalitat un fi comú.

D'acord amb el que s'ha exposat, ambdues parts acorden la subscripció del present Conveni, als efectes de determinar les condicions d'ús de les instal·lacions del camp municipal de Sineu i de conformitat amb les següents:

Ciàusules:

Article 1.- Objecte

El conveni té per objecte la cessió d'ús temporal i puntual del camp de futbol municipal de Sineu i determinar les relacions de col·laboració entre ambdós Ajuntaments, amb la finalitat de que els nins de l'entitat esportiva Atlètic Sencelles Club puguin utilitzar i gaudir el camp municipal de Sineu.

2.- Obligacions de les parts

Són obligacions de l'Ajuntament de Sineu durant el que resta de la temporada actual i la temporada 2022-2023:

a) Cedir l'ús del camp de futbol a l'Ajuntament de Sencelles per a la pràctica esportiva de l'Atlètic Sencelles Club. L'horari d'ús serà consensuat entre el Club

AJUNTAMENT DE SINEU
C/ Sant Francesc, 10 07510 Sineu (Illes Balears) C.I.F. P-0756000-0 Tel. 971 520 027 Fax. 971 855 063
www.ajsineu.net





Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sineu

esportiu Sineu i Atlètic Sencelles Club. En cas de conflicte, prevaldrà l'ús per part del Club Esportiu Sineu.

- b) Atendre el pagament de la despesa elèctrica, gas butà i aigua del camp de futbol durant el que resta de la temporada actual i la temporada 2022-2023
- c) Realitzar el manteniment de la gespa artificial del camp de futbol
- d) Realitzar el manteniment ordinari del camp de futbol i la reparació de desperfectes.
- e) Garantir la neteja de les instal·lacions del camp municipal de futbol (vestuaris, banys, grades i passadissos)

Són obligacions de l'Ajuntament de Sencelles durant el que resta de la temporada actual i la temporada 2022-2023:

a) Com a contraprestació a l'ús del camp de futbol, l'Ajuntament de Sencelles abonarà a l'Ajuntament de Sineu un import de 10.000 euros que es farà efectiu al final de cada temporada per tal de contribuir al pagament de les despeses enumerades en el punt anterior i les millores que es puguin realitzar en la instal·lació esportiva.

b) En el cas que per algunes de les causes descrites en l'article 6, s'extingeixi aquest acord, es farà càrrec de la part proporcional corresponent al pagament en el moment en que es trobi de la temporada en curs.

c) L'Ajuntament de Sencelles o Atlètic Sencelles Club hauran de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per danys a tercers d'almenys 300.000€ de cobertura per cobrir els danys que es puguin produir com a conseqüència de l'ús de la instal·lació.

Article 3.- En cas necessari, per resoldre els conflictes que puguin sorgir de la interpretació d'aquest Conveni, i a requeriment de qualsevol d'ambdues parts, es constituirà una comissió de seguiment del Conveni integrada pels següents membres:

- El Batle de l'Ajuntament de Sineu
- El Batle de l'Ajuntament de Sencelles
- Vocals: Els regidors d'Esports de l'Ajuntament de Sineu i Sencelles

Article 4.- Aquest conveni entrarà en vigor en el moment de la seva signatura i fins a la finalització de la temporada de futbol 2022-2023.

Article 5.- Per acord d'ambdues parts aquest conveni es pot prorrogar anualment, prèvia signatura d'un annex al mateix.

Article 6.- Causes d'extinció del Conveni:

- a) El mutu acord de les parts.
- b) La impossibilitat material de la seva execució.
- c) L'Incompliment de les obligacions corresponents.
- d) Denúncia de qualsevol de les parts, manifestada per escrit.
- e) La resta de les causes previstes a la normativa d'aplicació.





Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sineu

Article 7.- Naturalesa i règim jurídic

Aquest conveni de col·laboració té naturalesa administrativa i es regula pel que disposen amb caràcter bàsic la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i l'article 78 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Com a mostra de conformitat, es signa el present conveni.

El Sr. Batle comença explicant que actualment hi ha un conveni vigent amb Lloret, però aquest es resoldrà degut al mal clima que hi ha en el poble. Tot i això vol agrair al Batle de Lloret la cessió i l'acollida.

També vol agrair la bona disposició de l'Ajuntament de Sineu amb aquest nou conveni.

Per una altre banda, informa que les Directives tenen contactes amb l'Ajuntament de Santa Eugènia, per veure si arriben a algun acord, però ell és partidari de aprovar aquest conveni amb Sineu i ja es veurà com es desenvolupa tot.

Aquest conveni amb Sineu suposa una despesa de 10.000 euros.

El Sr. Ferragut diu que votaran a favor.

El Sr. Chacón opina que Sineu és molt enfora, però votaran a favor. Ell creu que seria millor Santa Eugènia, per la distància, però sap que a Santa Eugènia no volen ajudar. Ell considera que haurien de compartir serveis. També diu que a Lloret qualcú no es va portar bé.

El Sr. Morro vol agrair la disposició dels batles veïnats de Lloret i Sineu, amb el Club de Sencelles.

El Sr. Llabrés diu que ell descartaria Santa Eugènia perquè el seu equip està a punt de baixar i suposarà jugar a la mateixa categoria que el Sencelles.

El Sr. Batle creu que aquesta circumstància complicaria la vida del Batle de Santa Eugènia.

El Sr. Alorda diu que s'ha d'aconseguir un camp de futbol.





Ajuntament de Sencelles

Sotmès a votació el conveni, s'aprova per unanimitat.

5) MESA DE NEGOCIACIÓ: MODIFICACIÓ DE LA CARRERA PROFESSIONAL.





Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

Plaça de la Vila 7, 07140 Sencelles (Illes Balears). Tel. 971 872016. Fax. 971 872316. ajuntament@aj.sencelles.net
Web: <http://www.sencelles.net> | Seu Electrónica: <https://sencelles.sedelectronica.es>



Detectada pel Personal de l'Ajuntament, la necessitat de realitzar dues modificacions al vigent text de l'Acord de la Carrera Professional Horitzontal dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Sencelles", amb l'objectiu d'eliminar algunes incoherències o situacions il·lògiques, i una vegada realitzada la corresponent Mesa amb la representació del sindicat majoritari a la nostra Administració,

aquesta Batlia

PROPOSTA AL PLE

- 1.- Aprovar provisionalment les modificacions que es plantegen al vigent text de l'Acord de la Carrera Professional Horitzontal dels Empleats Públics de l'Ajuntament de Sencelles.
- 2.- Publicar l'anunci d'aquesta modificació per un període de trenta dies, superat el qual, i si no hi ha hagut cap al·legació, l'acord esdevindrà definitiu.



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATXG6D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATXG6D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

a) **És voluntària:** correspon al personal inclòs dins l'àmbit d'aplicació decidir si s'hi incorpora i el ritme de progressió als diferents nivells que la configuren, tot complint els requisits establerts.

b) **És personalitzada:** el reconeixement del nivell té caràcter personal e individual i s'efectuarà considerant els mèrits presentats per la persona interessada de conformitat amb els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

c) **És progressiva:** com a regla general, l'accés als diferents nivells reconeguts en la carrera professional s'efectuarà successivament i de nivell en nivell, de tal manera que l'accés al nivell superior només s'assolirà si s'ha acreditat el reconeixement del nivell immediatament inferior, llevat de la fase extraordinària d'implantació.

Excepcionalment, en el cas que un treballador pogués optar a un nivell superior, l'interessat ho comunicarà mitjançant el registre general de l'Ajuntament de Sencelles i la Comissió de Control i Seguiment procedirà a la valoració de la documentació aportada i, si escau i resulta pertinent, se li atorgarà el nivell que li pertoca, si així ho considera la Comissió.

d) **És irreversible:** el nivell reconegut té caràcter irrevocable i consolidat a tots els efectes, llevat d'aplicació de la sanció de demèrit que preveu l'article 96.1-(e) de ROLEBEP.

e) **És incentivada:** el reconeixement de cada nivell està retribuït econòmicament mitjançant el complement de caràcter fix i mensual corresponent.

f) **És transparent:** les eines del mesurament dels paràmetres i dels criteris que s'hagin d'avaluar es basen en criteris objectius.

g) **És oberta:** no té limitacions d'accés sempre que es compleixin els requisits bàsics establerts i els criteris definits per obtenir cada nivell.

h) **És homologable:** s'han de dur a terme les actuacions que permetin l'accés al sistema de carrera professional al personal que prové d'altres administracions, d'acord amb els principis i els criteris d'homologació que es determinin.

i) **És independent del lloc o de la plaça que s'ocupa:** obtenir un nivell de carrera professional determinat o accedir a un altre no implica canviar el lloc de treball ni l'activitat que el professional desenvolupa.

3.- ÀMBIT D' APLICACIÓ

3.1- Personal que ha de percebre la carrera professional.

Els Empleats Públics de l'Ajuntament de Sencelles que tenen dret a percebre la carrera professional horitzontal són:



Codi Validació: 3U742589233V048702MAR2011 | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

- a) Funcionaris de Carrera i Personal Laboral.
- b) Funcionaris Interins i Personal Laboral temporal que hagin assolit un nivell dins l' Ajuntament de Sencelles.
- c) Funcionaris de la Policia Local amb situació de segona activitat, amb o sense destinació.

3.2- Personal que no ha de percebre la carrera professional.

- a) Personal Eventual.
- b) Personal d' Alta Direcció.

4.- REQUISITS PER ADQUISICIO NIVELL INICIAL.

La primera adquisició de nivell, en el moment inicial d' aplicació de la carrera professional, serà d' una sola vegada, tenint en compte el anys de servei prestat i les hores de formació determinades per assolir el nivell. En aquesta primera instància es tindran en compte totes les hores realitzades durant la vida laboral a l' administració pública. S' entendrà en aquesta primera instància , i als únics efectes d' assolir el nivell inicial, que tots els mesos treballats a l' Ajuntament de Sencelles es computaran aplicant l' article 10 d' aquest acord.

Per acreditar la formació i així poder adquirir el nivell corresponent d' acord al temps treballat, tota la documentació que acrediti la formació realitzada s' haurà de presentar per registre d' entrada i dins els primers 2 mesos posteriors a l'entrada en vigor de la carrera professional aprovada pel Ple de l' Ajuntament de Sencelles i publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Es Valorarà la formació realitzada fins que finalitzi el període abans indicat.

La formació presentada fora de termini no es valorarà per a adquirir el nivell corresponent.

Tota la formació presentada haurà d' estar relacionada amb el lloc de treball que ocupa del grup de cotització en vigor de cada moment.

L' Ajuntament de Sencelles crearà una comissió d' avaluació i disposarà d' un termini màxim de 3 mesos per valorar la documentació i definir el nivell assolit per a cada treballador.

TAULA DE LES HORES DE FORMACIO PER ASSOLIR NIVELLS INICIALS.

Funcionaris	Subgrup A1	Subgrup A2	Grup B	Subgrup C1	Subgrup C2	Altres Grups
-------------	------------	------------	--------	------------	------------	--------------



Codi Validació: 9C70HR6SYG726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 64



Codi Validació: 9C70HR6SYG726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 31 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

Laborals	Grup 0	Grup I	Grup II	Grup III	Grup IV	Grups V i VI
Nivell I	35	30	25	20	15	10
Nivell II	70	60	50	40	30	20
Nivell III	105	90	75	60	45	30
Nivell IV	140	120	100	80	60	40

5.- ESTRUCTURA.

a) La carrera horitzontal s'estructura en quatre nivells, cadascun dels quals el professional han de romandre un període mínim de temps per adquirir les competències necessàries per accedir al nivell superior.

b) El període mínim de serveis prestats per accedir a cada nivell són els següents:

- Nivell I: 5 anys
- Nivell II: 5 anys des de l' accés al nivell I (10 anys de servei)
- Nivell III: 5 anys des de l' accés al nivell II (15 anys de servei)
- Nivell IV: 5 anys des de l' accés al nivell III (+20 anys de servei)

c) Es consideren serveis prestats als efectes de requisits d' experiència prèvia d' accés a la carrera professional horitzontal, el períodes de temps en situació de servei actiu o en situació amb reserva de lloc de feina exercits a un lloc del mateix cos o escala - i especialitat, si escau - i en una categoria professional equivalent a qualsevol administració pública.

d) També, es computen els serveis prestats en altres categories, cossos o escales i especialitats, si escau o categoria professional.

e) S' entendrà com a temps treballat efectiu mínim de permanència, el temps transcorregut en alguna de les situacions administratives següents:

- Servei Actiu
- Serveis Especials
- Serveis en Altres Administracions Públiques
- Excedència voluntària per raó de violència de gènere, en el termes que estableix l' art. 89.5 del TREBEP
- Excedència per cura de familiars
- Excedència forçosa
- Excedència especial que es regula en el Decret 5/2012

f) L' obtenció del nivell dona dret al reconeixement d' aquest nivell.

6.- CALENDARI D' APLICACIÓ.



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
[Enllaç al portal de transparència de l'Administració Pública Local] | Pàgina 4 de 6



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

La carrera professional s'implementarà, i es percebrà a compte de la quantia corresponent al grau o nivell de carrera que es reconegui inicialment, amb efectes econòmics de dia 1 de gener de 2019 amb el següent calendari:

- 33 % amb efectes econòmics des del dia 1 de gener del 2019
- 66 % amb efectes econòmics des del dia 1 de gener del 2020
- 100 % amb efectes econòmics des del dia 1 de gener del 2021

Amb efectes econòmics d' 1 de gener de 2019 s'abonarà el 50% de la carrera professional.

Per poder continuar cobrant la carrera professional a partir d' 1 de gener de l' any següent, s' haurà de realitzar la formació aprovada al pla de formació abans de dia 30 de setembre de l' anys anterior. Aquesta s' haurà d' acreditar entre l' 1 octubre i el 31 d' octubre, per tal que dins el mes de novembre es puguin avaluar i validar la formació presentada durant l' any per mantenir o assolir els nivells.

En el cas de noves incorporacions, l'interessat disposarà d'un període de 10 dies naturals des del moment de la seva incorporació per sol·licitar el reconeixement de la carrera professional i acreditar els cursos corresponents. En aquest cas, aquest reconeixement es realitzarà el mateix mes de la incorporació del treballador. Els cursos a tenir en compte seran els finalitzats abans del fi del termini establert per a aquell any.

7.- COMPLEMENT RETRIBUTIU DE CARRERA PROFESSIONAL HORIZONTAL.

Les retribucions, en còmput anual, dels complements de carrera corresponents a cadascun dels nivells assenyalats son el següents:

Funcionaris	Subgrup A1	Subgrup A2	Grup B	Subgrup C1	Subgrup C2	Altres Grups
Laborals	Grup 0	Grup I	Grup II	Grup III	Grup IV	Grups V i VI
Nivell I	3000€	2400€	2200€	2000€	1700€	1300€
Nivell II	6000€	4560€	4080€	3600€	2900€	2200€
Nivell III	9000€	6600€	5960€	5250€	4200€	3000€
Nivell IV	12000€	8640€	7820€	7000€	5500€	4500€

El personal funcionari i laboral que es trobi a l' àmbit subjectiu d' aplicació d' aquest acord,



Codi Validació: 9C70HR6SYG726ATX06D9JGX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 64



Codi Validació: 9C70HR6SYG726ATX06D9JGX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

percebrà amb efectes d' 1 de gener de 2019, la quantia corresponent en el grau o nivell de carrera professional que tingui reconegut.

Esdevé necessari adaptar la despesa generada a les regles d' equilibri pressupostari.

S' abonarà el complement de carrera professional mensualment mentre s' estigui d' alta a la seguretat social a l' Ajuntament de Sencelles.

8.- MANTENIMENT DE NIVELL. AVALUACIÓ DE L' ACOMPLIMENT.

L' Ajuntament dissenyarà un pla de desenvolupament per l' acompliment de la carrera professional que serà negociat amb la representació sindical de la Mesa General Empleats Públics de l' Ajuntament i necessàriament durà integrat un pla de formació extret d' anàlisi de necessitats formatives o bé de les accions formatives que l' ajuntament programarà cada any, fixant un mínim de temps de formació específica que no podrà ser inferior a les hores de la següent taula:

Funcionaris	Subgrup A1	Subgrup A2	Grup B	Subgrup C1	Subgrup C2	Altres Grups
Laborals	Grup 0	Grup I	Grup II	Grup III	Grup IV	Grups V i VI
Nivells	35	30	25	20	15	10

Els treballadors podran continuar realitzant formació dins la seva jornada laboral, tal i com està regulat, si bé les hores realitzades fora de l'horari laboral computaran com a una 1.5 hores realitzades de formació.

L' incompliment de la formació comportarà la suspensió del complement de carrera professional per al personal afectat, llevat que l' incompliment sigui per causes de força major, que se descriuran al document d' avaluació de l' acompliment preceptiu.

En cas de que es suspengui el complement de la carrera professional, s' obrirà un procediment, amb audiència de l' interessat i dels representants del personal a la Mesa corresponent, procediment que conclourà amb l' establiment de les mesures oportunes.

9.- PROGRESSIÓ DE NIVELL.

Per a que els treballadors acollits al sistema de carrera professional horitzontal puguin progressar al nivell superior han de complir amb la següent regla:



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JGX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 64



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JGX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es>
Document Signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 34 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

- Acreditar el temps de servei prestat requierit per a cada nivell d' acord amb l' apartat 5.b)
- Complir amb els requisits enumerats a aquest document

10.- CRITERIS DE PONDERACIÓ DELS SERVEIS PRESTATS.

Per a aquell personal que compti amb serveis prestatos a distints grups professionals s' aplicarà una regla de ponderació d' aquests serveis a l' efecte de determinar la seva inclusió a un o altre nivell dins el grup professional en que presta servei en l' actualitat.

Dies prestatos per personal de cossos i escales del grup A1 o del seu equivalent del personal laboral.

Com a A1	Com a A2/B	Com a C1	Com a C2	Com a E/AP
1	0,6	0,5	0,4	0,3

Dies prestatos per personal de cossos i escales del grup A2/B o del seu equivalent del personal laboral.

Com a A1	Com a A2/B	Com a C1	Com a C2	Com a E/AP
1	1	0,6	0,5	0,4

Dies prestatos per personal de cossos i escales del grup C1 o del seu equivalent del personal laboral.

Com a A1	Com a A2/B	Com a C1	Com a C2	Com a E/AP
1	1	1	0,6	0,5

Dies prestatos per personal de cossos i escales del grup C2 o del seu equivalent del personal laboral.

Com a A1	Com a A2/B	Com a C1	Com a C2	Com a E/AP
1	1	1	1	0,6



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JGTX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la subdirecció de Publicació i Gestió de la Informació | Pàgina 7 de 8



Codi Validació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JGTX | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

11.- PROCEDIMENT PER OBTENIR ELS NIVELLS DE CARRERA PROFESSIONAL HORIZONTAL.

1. El procediment d' accés als diferents nivells que integren la carrera professional horitzontal s' inicia d' ofici per l' òrgan competent mitjançant la aprovació de la convocatòria corresponent, que ha de tenir preferentment caràcter anual.
2. Les sol·licituds s' han de presentar per escrit o pel procediment telemàtic que es prevegi, d' acord en la forma i el termini que estableix la convocatòria, i adjuntant els documents que justifiquin que es compleixen els requisits per participar en l' accés al nivell. El compliment del requisits vindrà referit al dia d' expiració del termini fixat amb la convocatòria per presentar sol·licituds.
3. D' avaluar el mèrits aportats per la persona interessada, s' encarrega la Comissió de Seguiment i Avaluació, per comprovar que es compleixen els mínims exigits per accedir al nivell. A tal fi, s' incorporarà informe que emetrà el departament de personal, on s' acreditarà la formació per cada treballador que sol·liciti la carrera professional. S' hauran d' acreditar el serveis a l' Administració Pública amb indicació del grup/nivell a que pertany per cada un dels dies pel que ha prestat servei.

S' haurà d' indicar si es tracta de funcionari de carrera o interí, personal laboral fix o temporal i que no està inclòs dintre del article 3.2.
4. El procediment ha de tenir una durada màxima de cinc mesos (dos mesos per acreditar la formació realitzada i tres mesos per valorar la documentació i definir el nivell assolit per a cada treballador) i finalitza amb la resolució motivada per Ple o organisme competent atès l' acord adoptat per la Mesa General d' Empleats Públics. Contra aquesta resolució es pot interposar un recurs d' acord amb la normativa aplicable.
5. Els efectes econòmics es retrotrauran l' endemà de la data d' acompliment del nivell assolit per part de l' interessat/da.

12.- ÒRGANS DE VALORACIÓ DE LA CARRERA PROFESSIONAL.

1. A l' efecte de l' adequada valoració del requisits necessaris per l' accés als diferents nivells de carrera professional l' òrgan competent serà l' Ajuntament de Sencelles, aquest crearà una Comissió de Seguiment i Control per a la seva supervisió.
2. Tots els acords adoptats a la Mesa General d' Empleats Públics seran vinculants per a la seva aplicació.
3. La Comissió de Control i Seguiment es reunirà cada any dins la primera quinzena de novembre per validar la formació presentada durant l' any per mantenir o assolir els nivells.
4. Els tècnics de cada àrea proposaran de forma genèrica o específica la formació a realitzar al Pla de Formació Anual, a la vegada la Comissió de Seguiment i Control supervisarà i validarà la proposta que es farà pública dins el primer semestre de l' any en curs.
Aquesta formació s' haurà de realitzar a partir de l' 1 d' octubre i fins el 30 de setembre



Codi de verificació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 19



Codi de verificació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 36 de 64



Ajuntament de Sencelles



Ajuntament de Sencelles

del següent any.

Per mantenir actualitzat el sistema de manera que respongui a la realitat i a les necessitats, els mèrits tindran que ésser avaluats i aprovats per l'òrgan d'Avaluació, que estarà composta per Batlia, o aquella persona en qui delegui, el Secretari de la Corporació, el delegat de personal funcionari, el delegat de personal laboral, i un funcionari Administratiu. Una vegada aprovats, aquests paràmetres han d'integrar l'annex corresponent a cadascuna de les convocatòries ordinàries de carrera professional.

SEGON.- Publicar l' acord de carrera professional al BOIB als efectes corresponents.*

EL BATLE,

LA SECRETÀRIA ACCTAL,



Codi Verificació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la conselleria es@Sencelles. Govern de les Illes Balears



Codi Verificació: 9C70HR6SY6G726ATX06D9JG7X | Verificació: <https://sencelles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 64



Ajuntament de Sencelles

El Sr. Ferragut informa que votaran a favor i que es faci la RLT (Relació de llocs de treball).

El Sr. Chacón diu que votaran a favor.

El Sr. Rigo també diu que el seu vot serà a favor.

El Sr. Fiol s'absenta momentàniament de la Sala.

La proposta és sotmesa a votació i s'aprova per unanimitat dels assistents.

6) FESTES LOCALS 2023


CONSELLERIA
MODEL ECONÒMIC,
TURISME I TREBALL
DIRECCIÓ GENERAL
TREBALL I SALUT
LABORAL

Sr. Batle / Sra. Batllessa
Ajuntament de Sencelles
Plaça d'Espanya, 7
07140 Sencelles

Document: Ofc1
Emissor: 0902: 04026968

Assumpte: Calendari laboral any 2023

El Consell de Govern, de conformitat amb el que disposa el Decret 75/1998, de 31 de juliol, pel qual es regula el calendari de festes de la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOCIB núm. 105, de 15 d'agost), i altra normativa d'aplicació, ha aprovat el calendari de festes per a l'any 2023 en l'àmbit de les Illes Balears per Acord de dia 25 d'abril de 2022, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 26 d'abril. Els dies festius per a l'any 2023 són els següents:

6 de gener	Epifania del Senyor	Divendres
1 de març	Dia de les Illes Balears	Dimecres
6 d'abril	Dijous Sant	Dijous
7 d'abril	Divendres Sant	Divendres
10 d'abril	Dilluns de Pasqua (en substitució dilluns següent al diumenge dia 1 de gener -Cap d'any-)	Dilluns
1 de maig	Festa del Treball	Dilluns
15 d'agost	Assumpció de la Verge	Dimarts
12 d'octubre	Festa Nacional	Dijous
1 de novembre	Dia de Tots Sants	Dimecres
6 de desembre	Dia de la Constitució	Dimecres
8 de desembre	Immaculada Concepció	Divendres
25 de desembre	Dia de Nadal	Dilluns

D'acord amb l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol de regulació de jornades, hores extraordinàries i descansos (BOE de dia 29), els ajuntaments han de **determinar dues festes locals en l'àmbit municipal**, a més de les festes indicades que són dies festius en l'àmbit de les Illes Balears.

Per tot això, us sol·licito que, **abans del dia 31 de maig**, ens comuniqueu els dies que el Ple de l'Ajuntament hagi fixat com a **festius en l'àmbit del municipi per a l'any 2023**.

Així mateix i tal com es va acordar a la Mesa Social Tripartida, es sol·licita que es tingui en consideració per part de l'ajuntament l'elecció del dia 26 de desembre com a festa local.

Plaça de San Cusià, 1
07600 Palma
Tel. 971 17 88 00

 Adreça de validació
<https://www.caib.es/validar/1651227804986-427817161-2953546680469635766>
CIV: 1651227804986-427817161-2953546680469635766

 <https://www.caib.es/1651227804986-427817161-2953546680469635766>







Ajuntament de Sencelles

El Sr. Fiol s'incorpora a la sala.

El Sr. Batle explica quina és la proposta modificada a la Comissió Informativa: Triar com a festes locals de Biniali el dia de Sant Cristòfol (10 de juliol) i el dia de la Beata Francinaina (27 de febrer), i com festes locals de Sencelles es proposen el dia de la Beata Francinaina (27 de febrer) i el dia de la segona festa de Nadal (26 de desembre).

La proposta es sotmesa a votació i s'accepta per unanimitat.

7) PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL POPULARS SENCELLES I BINIALI PER NOMENAMENT DE MARIA ANTÒNIA OLIVER I CABRER, FILLA ADOPTIVA DE SENCELLES.





PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL POPULARS SENCELLES I BINIALI, PEL NOMENAMENT DE MARIA ANTÒNIA OLIVER I CABRER, FILLA ADOPTIVA DE SENCELLES

Exposició de motius

Maria Antònia Oliver i Cabrer va néixer a Manacor el 4 de desembre de 1946, i anys més tard, a finals dels anys 60, es va traslladar a viure a Barcelona, on va conèixer a Jaume Fuster, també escriptor, i que es convertiria amb el seu espòs. Durant aquells anys Maria Antònia es va iniciar en la literatura amb novel·les centrades en la problemàtica de les transformacions de la societat mallorquina, prova d'això és l'obra *Cròniques d'un mig estiu*. Després d'aquesta obra, en vendran moltes altres, que convertiran a Oliver, en un referent de la generació literària del 70.

Una de les seves professores de català va ser Aina Moll i Marquès (1930-2019), també vinculada amb el nostre terme municipal.

A finals dels anys 70, na Maria Antònia Oliver i en Jaume Fuster varen passar per Biniali, i els va agradar molt el nostre poble, per casualitat varen veure una casa situada just davant l'església parroquial de Sant Cristòfol de Biniali, que es trobava a la venda i varen decidir comprar-la. En els anys posteriors, vivien entre Barcelona i Biniali.

El juliol de 1997 li varen haver de trasplantar el cor, i uns mesos més tard, el gener de 1998, va patir la trista pèrdua del seu espòs Jaume Fuster.

Durant aquests anys ja va passar temporades més llargues a Biniali i finalment es convertiria en la seva residència habitual.

A Biniali, va escriure algunes de les seves obres, com *Colors de Mar* o *Tallats de Lluna*, i el seu vincle amb el nostre poble es fa pales en que ha estat la pregonera de les festes patronals de Biniali en dues ocasions, i que amb els anys s'ha convertit en una binialera més, fent vida de poble i participant activament en la vida social i cultural de Biniali, on tots els veïnats li tenien un gran afecte.





Ajuntament de Sencelles



A part de la seva faceta d'escriptora, també va fer una gran tasca de traducció d'obres de la literatura universal al català, com *Moby Dick* de Herman Melville, *Orlando* de Virginia Woolf, *L'estepa i altres narracions* de Anton Txékhov, entre altres.

Moltes de les seves obres han estat premiades, com és *Amor de cans*, premi Ciutat de Palma Llorenç Villalonga 1994 i premi Joaquim Ruyra o l'obra *Joana E premi Prudenci Bertrana*

A banda dels premis a les seves obres, ha estat guardonada amb el premi Trajectòria (2001), la Medalla d'Or del Govern Balear (2003), Jaume Fuster de l'AELC (2004) i la Creu de Sant Jordi (2007). L'any 2016 rebé el Premi d'Honor de les Lletres Catalanes. L'any 2017, en el marc de les festes de sant Cristòfol se li va entregar el Tòfol d'Honor.

El setembre de 2018 el Ple de l'Ajuntament de Manacor, el seu poble natal, li va atorgar la distinció de filla predilecta.

Maria Antònia Oliver i Cabrer va morir a Biniali el passat 10 de febrer de 2022 a l'edat de 75 anys. Dies més tard el Govern de les Illes Balears va anunciar que li atorgava a títol pòstum la Medalla d'Or de la Comunitat Autònoma, la qual es va entregar a la seva germana el 28 de febrer de 2022.

Amb tot, la figura de Maria Antònia Oliver ha suposat, a part de la seva indubtable aportació a la literatura en llengua catalana, que molta gent d'arreu del món conegui Biniali.

Per tot l'exposat i a l'empar de l'article 18 de l'Ordenança Municipal de Protocol, honors i distincions de l'Ajuntament de Sencelles, el qual disposa: « *El títol de Fill/a Adoptiu/va de Sencelles podrà conferir-se a favor de les persones físiques o col·lectivitats, qualsevol sigui la seva naturalesa d'origen, i seguint idèntica tramitació que la detallada a l'article anterior, Aquesta distinció també es podrà concedir a títol pòstum.*», proposam l'adopció del següent:





Ajuntament de Sencelles



ACORD

Primer.- El Ple de l'Ajuntament de Sencelles atorga el títol de Filla Adoptiva a la Sra. Maria Antònia Oliver i Cabrer, per la seva notable vinculació amb el poble de Biniali i per dur el seu nom arreu del món a través de les seves obres.

Segon.- Comunicar el present acord als familiars de Maria Antònia Oliver i Cabrer, per tal d'organitzar un acte solemne per les festes patronals de Sant Cristòfol de Biniali del 2022.

Sencelles, 19 d'abril de 2022

El portaveu

Antoni Ferragut Mayrata

El Sr. Ferragut demana que s'aprovi l'inici de l'expedient per dur a terme aquest nomenament i proposa com instructora de l'expedient a la Sra. Pilar Arnau. Això suposa modificació de la proposta presentada en inici.

El Sr. Chacón diu que està molt content. Opina que als pobles petits s'ha de saber superar el que pensen uns i altres.

El Sr. Rigo manifesta que està molt bé deixar de banda les ideologies i fixar-se amb la figura cultural i tot el que els uneix.

El Sr. Morro manifesta el seu acord amb la proposta i amb passar per damunt de qüestions ideològiques.

El Sr. Batle informa que votaran a favor.

En aquest punt es convida a Jordi Llabrés, Cronista de Sencelles, perquè assisteixi al debat d'aquest punt.

El Sr. Batle continua exposant que els nomenaments tenen uns requisits i que han de ser rigorosos perquè estan assentant precedents.

El Sr. Ferragut intervé per deixar clar el vincle de Biniali, com a font d'inspiració, a les obres de Maria Antònia Oliver i Cabrer.

Sotmesa a votació, s'accepta per deu vots a favor i una abstenció (Sr. Fiol).





Ajuntament de Sencelles

8) PROPOSTA DEL PARTIT POPULAR DE SENCELLES I BINIALI PEL FOMENT DEL CONSUM AL COMERÇ LOCAL.



VIU SENCELLES!

Proposta del Partit Popular de Sencelles i Biniali pel foment del consum al Comerç Local

El 14 de març de 2020, es va decretar l'estat d'alarma a tot el territori nacional, degut a la pandèmia de la COVID-19, aquest fet va provocar la suspensió de tota activitat que no fos estrictament essencial, això va provocar que els comerços del municipi de Sencelles, es vessin greument afectats.

Els bars i restaurants del nostre municipi, varen haver de tancar les seves portes fins al mes de juny de 2020. Les bodegues, que són ben nombroses, varen veure ben reduïdes les seves vendes o les visites que es feien a les seves instal·lacions. Els supermercats i botigues, tot i que podien tenir obert, s'ha de tenir en compte que les seves vendes també varen disminuir. Els altres comerços del municipi, també es varen veure greument afectats, ja que com els bars i restaurants, varen suspendre la seva activitat.

Aquests fets, provocaren una disminució de la facturació del teixit comercial del nostre municipi, alguns inclús tancaren el seu negoci.

Quan ens pensàvem que ja havia passat la pandèmia, el gener de 2021, el Govern de les Illes Balears, va ordenar novament el tancament temporal dels bars i restaurants, que després d'uns mesos els va permetre obrir només exteriors. Totes aquestes mesures varen provocar novament, una disminució del teixit comercial del municipi de Sencelles.

Una vegada passat el més dur de la pandèmia de la COVID-19 i quan tot indicava que hi haurà un creixement econòmic i un augment del consum, ens trobam amb l'augment del preu dels carburants i de l'energia elèctrica, cosa que provoca que els consumidors prioritzin les despeses, i el comerç d'oci torna a ser un dels més perjudicats.

Finalment, s'ha de tenir en compte que les obres de la plaça de Sencelles, que s'han allargat més del previst, també ha ocasionat que tots els comerços de la zona vegin reduïda la seva facturació.

Per tot això el Partit Popular de Sencelles i Biniali, realitza la següent **proposta**,





Ajuntament de Sencelles



1.- Que l'Ajuntament de Sencelles destini **15.000,00.-€** del Pressupost General per l'exercici 2022, a incentivar el consum a tots els comerços del municipi de Sencelles, amb la campanya **VIU SENCELLES!** i **VIU BINIALI!**

2.- Que es distribueixin aquests fons de la següent forma:

- **500 bons VIU SENCELLES** d'un descompte de **10,00€** per compres superiors a 30,00.-€ a qualsevol comerç del terme municipal de Sencelles.
- **750 bons VIU SENCELLES PLUS** d'un descompte de **15,00.-€** per compres superiors a 60,00.-€ a qualsevol comerç del terme municipal de Sencelles.

3.- Que l'Ajuntament de Sencelles per distribuir aquests bons estableixi el sistema més equitatiu amb un límit **màxim de 2 bons per persona** empadronada.

Sencelles, 24 de març de 2022

El Portaveu

Antoni Ferragut Mayrata

FERRAGUT Firmado digitalmente por
MAYRATA FERRAGUT
ANTONI - MAYRATA ANTONI
43197422H - 43197422H
Fecha: 2022.03.24
10:23:33 +01'00'

El Sr. Ferragut presenta la proposta, la qual és per incentivar i animar el consum local.

El Sr. Chacón diu que està a favor de continuar promocionant i incentivant, cosa que ajudarà a enfortir els projectes comercials del poble.

El Sr. Batle assenyala que donarà el seu suport. Diu que una de les disposicions de romanent dotarà pressupostàriament aquesta iniciativa. Diu que coneix d'altres municipis que han fet iniciatives similars, com el d'Artà, i podran servir com a base.





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Ferragut aprofita per agrair a tots el seu suport i afirma que també saben fer oposició constructiva.

Sotmesa a votació la proposta, s'accepta per unanimitat.

9) MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR PER A LA MILLORA DE LA SEGURETAT CIUTADANA A LES ILLES BALEARS.





Ajuntament de Sencelles



MOCIÓ PER LA MILLORA DE LA SEGURETAT CIUTADANA A LES ILLES BALEARS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Segons el darrer balanç de criminalitat facilitat pel Ministeri de l'Interior corresponent a l'any 2021, les Illes Balears es van consolidar com la comunitat amb major incidència proporcional en taxa de criminalitat en relació amb el nombre d'habitants, tot això sense tenir en compte la incidència derivada de la població flotant.

Per illes, la taxa de criminalitat se situa aproximadament en 53 delictes o faltes per cada 1.000 habitants a Mallorca; 58, a Eivissa; 36, a Menorca, i 44, a Formentera, en els darrers 12 mesos.

Per tipologia, dins l'any 2021 s'ha observat una major incidència dels delictes contra la llibertat sexual, que van créixer gairebé un 50%.

Totes aquestes dades són altament preocupants, però a més, resulta que en aquest balanç de dades de criminalitat no s'ha tingut en compte la incidència de la població ocasional derivada de la temporada turística.

A totes aquestes circumstàncies s'ha d'afegir la necessitat d'atendre l'arribada - en creixent augment - d'embarcacions amb immigració irregular, la qual cosa obliga en molts casos a redoblar esforços per part dels membres de les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat.

Dit això, resulta necessari incrementar i reforçar les plantilles dels Cossos i Forces de Seguretat a les Illes Balears, així com d'arbitrar mesures per a aconseguir la fidelització dels seus membres, circumstància que passa inevitablement pel reconeixement a una compensació per raó de la insularitat que permeti als funcionaris afrontar el cost de la vida.

Segons informació facilitada pel Govern d'Espanya, l'any 2021 l'illa d'Eivissa i de Formentera no van registrar cap increment de reforços respecte de l'any immediatament anterior.

Recentment, Tomás Quesada, secretari general de JUCIL a les Illes Balears, va manifestar que "la presència de la Guàrdia Civil a Balears evoluciona de manera negativa i en sentit contrari als altres indicadors que avalen la seva necessària presència a les nostres illes".

Ens trobem davant l'inici d'una nova temporada turística en la qual es prevé el retorn del turisme amb registres similars als anys previs a la pandèmia, tal com es desprèn de les previsions que recentment s'han donat a conèixer pels diferents operadors turístics. Aquest fet suposa que les Illes Balears tornaran a tenir oberta, per complet, tota la seva activitat diürna i nocturna en les matei-





Ajuntament de Sencelles



xes condicions i en les mateixes circumstàncies habituals, atès que les restriccions motivades per la COVID-19 ja no són un impediment per a viatjar en òptimes condicions.

Amb aquestes dades negatives, s'ha de posar en relleu que la seguretat és un dels principals incentius a l'hora de triar destí i sobretot un element determinant per a la reputació i imatge de les illes.

Per tot el que s'ha exposat, constitueix una exigència irrenunciable que el Ministeri de l'Interior reforci la presència de membres dels Cossos i Forces de Seguretat de l'Estat en temporada turística i atorgui estabilitat de les plantilles de manera que la seguretat dels residents també es trobi garantida al llarg de tot l'any.

Per tot això, el Grup Popular presenta a l'aprovació del ple els següents,

ACORDS

Primer.- L'Ajuntament de Sencelles insta el Ministeri de l'Interior a incrementar urgentment les plantilles de Cos Nacional de Policia, i de Guàrdia Civil en tots i cadascun dels municipis de les Illes Balears a fi de garantir prou la seguretat de residents i visitants.

Segon.- L'Ajuntament de Sencelles insta el Govern del Regne d'Espanya a revisar l'any 2022 les indemnitzacions per residència del personal en actiu del sector públic estatal destinat en la comunitat autònoma de les Illes Balears, procedint a la modificació de les quanties a fi d'adaptar-les a la realitat actual mitjançant la dotació pressupostària corresponent.

Sencelles, 20 d'abril de 2022.

El Portaveu

Antoni Ferragut Mayrata

FERRAGUT
MAYRATA
ANTONI -
43197422
H

Firmado digitalmente por
FERRAGUT
MAYRATA
ANTONI -
43197422H
Fecha: 2022.04.20
16:59:36 +0200'

El Sr. Ferragut posa de manifest la problemàtica d'efectius i guàrdia civil, i proposa dotar d'efectius. També opina que encara que els cossos de seguretat tenen retribucions iguals no són equitatives.





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Chacón opina que tot allò que es pugui fer a nivell local és molt més productiu. S'han presentat diverses propostes per millorar la policia local, la qual fa una feinada, donen grans serveis i són efectius.

El Sr. Chacón també pensa que la Policia Nacional o Guàrdia Civil són qüestions de Madrid (del Govern Central).

El Sr. Rigo manifesta que entenen els arguments però s'abstendran.

El Sr. Morro diu que votaran a favor perquè és un tema evident, governi qui governi.

El Sr. Batle opina que, en aquest sentit, ell és partidari de crear la policia autonòmica. També diu que votaran a favor de la proposta.

Sotmesa a votació, obté nou vots a favor i dues abstencions (Volem Sencelles i MÉS).

10) MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR PER A EXIGIR AL GOVERN D'ESPANYA UNA BAIXADA D'IMPOSTS DE L'ENERGIA.





Ajuntament de Sencelles



MOCIÓ PER A EXIGIR AL GOVERN D'ESPANYA UNA BAIXADA D'IMPOSTOS DE L'ENERGIA

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'agressió militar de Rússia a Ucraïna ha vingut a agreujar l'emergència energètica en la qual Espanya està instal·lada des de juny de l'any passat, amb la inactivitat del Govern, que no ha encertat en les mesures adoptades fins ara.

La situació energètica europea i concretament l'espanyola, estan experimentant un agreujament de la situació de crisi de preus, que amenaça de convertir-se en estructural si atenem la situació geopolítica que s'està vivint en l'actualitat, derivada de la tensió dels mercats de petroli i gas ocasionada principalment per la invasió de Rússia a Ucraïna.

Els preus de la totalitat dels vectors energètics estan generant alarma social a Espanya, perquè tant els combustibles derivats del petroli, com el gas natural i l'electricitat estan aconseguint diàriament rècords de cotització, senda alcista que persisteix des de juny del passat any, però que aquestes darreres setmanes s'ha tomat ja en insostenible. Aquesta situació afecta molt negativament a l'economia de les famílies, a la productivitat de les empreses i a la competitivitat en general com a país.

L'últim informe d'Índex de Preus Harmonitzat situa a Espanya en un 7.5%, molt per damunt de la mitjana de la zona euro, per la qual cosa les circumstàncies referides venen a empitjorar la situació d'Espanya respecte a la Unió Europea, que a més complica perillosament la difícil situació espanyola derivada d'uns alts costos energètics.

Observant l'IPC per sectors, s'adverteix que un major deteriorament en els sectors específicament dependents de costos energètics; així el transport acumula una inflació del 12.9% en termes harmonitzats, l'alimentació i begudes no alcohòliques un 22.8%, l'habitatge un 13.2% o el sector HORECA un 13.1%, entre altres.

Aquesta situació es deu fonamentalment al fet que, en data de març de 2022, de mitjana la gasolina sense plom té un màxim històric de 1.995€/l, el gasoil un preu de 1.891€/l i el gasoil B un preu de 1.227€/l, superant d'aquesta manera, dia rere dia, els seus màxims històrics. Per la seva part el Gas Natural, segons la cotització publicada per MIBGAS, aconsegueix un màxim històric de 214.36€/MWh (Tanc Virtual de Balanç) i el Gas Natural Liquat de 224.70€/MWh.





Ajuntament de Sencelles



Es tracta sens dubte d'una situació insostenible, d'una autèntica emergència energètica, que requereix mesures excepcionals i urgents, que limitin l'escalada de preus en el ciutadà, professionals i empresaris i que redueixin l'impacte en les seves butxaques.

Des d'una perspectiva de justícia social, s'evidencia que els consums energètics tenen un major pes sobre l'economia de les famílies amb menors ingressos i rendes més baixes, pels que la pujada de preus i la major recaptació per impostos té un efecte regressiu sobre les famílies més vulnerables, són ells els més perjudicats per l'efecte acumulatiu de pujada de preus de la cistella de la compra, major recaptació per impostos i consums energètics més elevats.

A més, també determinats col·lectius professionals estan vivint amb incertesa com l'actual situació d'emergència energètica deteriora la viabilitat econòmica i dels seus negocis i les seves ocupacions.

En aquest context econòmic resulta sorprenent, per estar totalment desconectada de la realitat, la recomanació que el Comitè d'Experts, seguint el dictat de la Ministra d'Hisenda, inclou com proposta número 6 en el Llibre blanc per a la Reforma Fiscal: "Augment general de la fiscalitat d'hidrocarburs".

Es demana expressament "una pujada substancial de la tributació sobre els hidrocarburs, en particular sobre el gas natural i l'automoció" que s'arriben a quantificar en un increment del 294% en la recaptació pel primer i un increment del 47% en el segon.

Aquesta proposta suposaria l'enfonsament definitiu de bona part de la nostra indústria, però també de les famílies, pimes i autònoms; per això, resulta alarmant que la Ministra s'hagi limitat a posposar-la fins que arribi el moment oportú en comptes de descartar-la, mantenint l'amenaça sobre la nostra economia.

Per tot això, el grup Popular proposa al Ple l'aprovació dels següents,

ACORDS

1. – L'Ajuntament de Sencelles insta el Govern d'Espanya a reduir l'Impost Especial als Hidrocarburs contemplat a l'article 50 de la Llei 38/1992, de 28 de desembre, d'Impostos Especials, als nivells mínims d'imposició aplicables als carburants, ressenyats en l'Annex I de la Directiva 2003/96/CE del Consell de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i en tant persisteixi l'excepcional situació de preus.

2.- L'Ajuntament de Sencelles insta el Govern d'Espanya a aplicar un tipus impositiu superreduït del 4% de l'IVA al subministrament de gas natural, i de calefacció urbana.





Ajuntament de Sencelles



3.- L'Ajuntament de Sencelles insta la Comissió Europea a la modificació de la Directiva 2006/112/CE del Consell, de 28 de novembre de 2006, relativa al sistema comú de l'Impost sobre el Valor Afegit, perquè contempli l'aplicació d'un tipus impositiu reduït als carburants d'automoció, així com la suspensió dels tipus mínims de l'Impost Especial d'Hidrocarburs establerts en la 2003/96/CE del Consell, de 27 d'octubre de 2003, de manera provisional i en tant persisteixi l'excepcional situació de preus.

4.- L'Ajuntament de Sencelles insta el Govern d'Espanya a renunciar a l'augment general de la fiscalitat dels hidrocarburs proposada pel Comitè d'Experts, inclòs com proposada que perjudica greument l'economia tant de les famílies com al nostre teixit empresarial i productiu.

5.- L'Ajuntament de Sencelles Insta el Govern d'Espanya a aplicar les modificacions dels crèdits pressupostaris dels Pressupostos Generals de l'Estat per a 2022 que resulten necessàries per a reduir despesa improductiva i obtenir el crèdit suficient que permeti donar compliment al que es disposa en els apartats anteriors.

6.- L'Ajuntament de Sencelles exigeix al govern d'Espanya que no dugui a terme la denominada harmonització fiscal, que no és més que una pujada d'impostos encoberta.

7. - L'Ajuntament de Sencelles insta el govern d'Espanya a seguir l'exemple d'altres països europeus com Portugal, Alemanya, França o Itàlia que en els últims anys han posat en marxa successives rebaixes d'impostos per a fer costat a les classes mitjanes dels seus països i impulsar la recuperació de les seves economies.

8. - Donar trasllat d'aquest acord al President del Govern d'Espanya, a la Ministra d'Hisenda i Funció Pública, als portaveus dels grups parlamentaris en el Congrés i Senat i la Federació Espanyola de Municipis i Províncies.

Sencelles, 18 de març de 2022

El portaveu

Antoni Ferragut Mayrata

**FERRAGUT
MAYRATA
ANTONI -
43197422H**

Firmado digitalmente
por FERRAGUT
MAYRATA ANTONI -
43197422H
Fecha: 2022.03.18
09:29:53 +01'00'





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Ferragut presenta la moció. L'objectiu d'aquesta és que es prenguin mesures de veres.

El Sr. Chacón diu que votaran a favor, però és un «vot desgraciat» perquè entenen que són batalles que els queden molt enfora. Votaran a favor encara que saben que no es complirà.

El Sr. Rigo considera que tota l'argumentació està equivocada. Però està d'acord en el fet que les mesures han de ser de veres; estan d'acord amb el fons de la proposta.

Després de fer un repàs a la situació del mercat energètic internacional, el Sr. Rigo diu que s'abstindrà.

El Sr. Batle diu que assumint el fons de la qüestió, no pot votar mesures concretes que desconeix si poden ser contraproductes i impedeixen el seu posicionament.

Sotmesa a votació, obté tres vots a favor (Partit Popular) i vuit abstencions.

En aquest punt, el Sr. Morro s'absenta de la sessió, per indisposició.

PRECS I PREGUNTES

Donada la paraula al Sr. Ferragut proposa les següents qüestions:

1. Demana si es podria fer alguna cosa amb el bassiot que es forma en el carrer Ramon Llull, davant la pizzeria, cada cop que plou una mica.

El Sr. Batle respon que parlarà amb l'empresa, perquè encara no està recepcionada.

2. En relació amb l'aparcament del carrer Rafal, demana com és que encara hi ha el cartell d'aparcament quan es va dir que seria per usos municipals.

El Sr. Batle respon que sa Fira és el motiu. Encara no s'ha retirat.

3. Fa un prec demanant que quan s'hagin de pintar els aparcaments de minusvàlids, s'intenti no pintar damunt l'empedrat.

4. Demana el perquè de les barreres i tancats del poliesportiu.

El Sr. Batle respon que les obres projectades estan a punt de començar. Afirma que l'empresa contractada du molt de retard en l'inici de les obres.

5. En relació amb les obres que es duen a terme a la piscina, el Sr. Ferragut demana amb quins fons s'han finançat i si estaran a punt per a l'estiu.

El Sr. Batle respon que s'han finançat amb fons propis i que les obres continuen en execució.

6. Demana si l'Ajuntament ha estat convocat per un TAMIB.





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Batle l'informa que l'administració pública no entra en aquestes tramitacions.

7. Demana si el Rocòdrom és finançat amb fons propis.

El Sr. Batle li respon afirmativament.

8. Demana quin tipus de conveni hi ha amb les pistes de pàdel.

El Sr. Batle respon que, en realitat, l'acord és entre la concessionària i l'empresari.

El Sr. Ferragut demana que, si les pistes de pàdel tornen a ser gestionades per l'Ajuntament, es bonifiqui als sencellers.

9. Fa un prec demanant l'adquisició d'unes grades portàtils.

10. També demana que hi hagi un únic magatzem per a les eines de la brigada municipal.

11. El Sr. Ferragut s'interessa per l'expedient relatiu als cotxes abandonats.

El Batle l'informa que la tramitació d'aquest expedient i la garantia d'aquesta tramitació és un procés llarg i molt farragós. Es valoren els distints casos.

12. El Sr. Ferragut fa saber que el Partit Popular ha interposat un recurs de reposició davant la decisió de limitació a l'accés en el Registre.

13. Demana què va passar amb la Festa dels Quintos.

El Sr. Batle respon que hi va haver un canvi de dates, però la reubicació i aquest canvi de data va ser positiu. El Batle es va disculpar amb tots els sectors implicats.

14. El Sr. Ferragut demana què passa amb els accessos al pàrquing del Cementeri de Biniali.

El Batle informa que des de la Conselleria de Territori es va demanar justificar l'ús de tant de terreny rústic. El tema està en tràmit.

Per acabar, el Sr. Ferragut informa que hi ha d'altres preguntes, però les presentarà pel Registre de l'Ajuntament, fora del Plenari.

Tot seguit, es dona la paraula al Sr. Chacón, qui proposa les següents qüestions:

1. Demana si ja s'han col·locat les plaques contra la violència de Biniali.





Ajuntament de Sencelles

El Sr. Batle li respon que s'investigarà perquè en aquests moments no ho sap.

2. Manifesta que arran d'una reunió de l'Ajuntament amb els comerços es va arribar a l'acord de reduir-los els fons, però que no s'ha reduït.

El Sr. Batle respon que es mirarà, però que toca haver-hi, almenys, la reducció de la bossa vermella.

3. Demana si pot veure les Actes de Medi Ambient.

El Sr. Batle l'informa que no hi haurà cap problema, i també li explica que es fan les reunions, s'aixeca acta i es computen les assistències.

4. El Sr. Chacón demana perquè quan es va fer l'acte de reconeixement a les treballadores de la residència no se'ls va fer un detall, i perquè no es va fer el refresc que estava previst.

El Sr. Batle respon que el refresc no es va poder fer per causes externes a l'Ajuntament, però que més endavant es farà i també es tindrà un detall amb les treballadores.

5. Pel que fa a la passada Fira, el Sr. Chacón opina que hi havia moltes paradetes buides i que va ser molt magre. Va ser la Fira de la Magror.

La Sra. Oliver l'informa que, des de l'Ajuntament, es va fer tota la publicitat possible. Es va fer una convidada general, però garantir l'assistència de tots els comerciants que, en un principi, s'apunten és molt complicat.

I sense més temes que tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les 20:40 hores.

Un cop conclou la sessió plenària, el Sr. Batle, amb l'assistència d'alguns regidors, donen la paraula a un veïnat, el qual ha assistit a la sessió.

EL BATLE,

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL,

DOCUMENT SIGNAT TELEMÀTICAMENT

